



REVISTA

DO

ANO

>>>



20
24



2024



Engº Vitor Hugo
CEO

2024 foi mais um ano que passou a correr, com muito trabalho, com muitos desafios e, acima de tudo, foi um ano de consolidação da VHM em Portugal e, nos países que temos presença.

Em Portugal com todo trabalho desenvolvido permitiu-nos aumentar a faturação em 25% muito graças ao departamento de projeto que cada vez mais se torna uma parte fundamental no crescimento da empresa.

Em Angola com a adjudicação de 4 projetos estruturantes permitiu-nos consolidar a nossa presença neste país.

No Médio Oriente continuamos com a nossa presença no país que nos acolheu, Omã, dando continuidade ao nosso trabalho de projeto e fiscalização em duas escolas internacionais e duas Mesquitas. A abertura do escritório no Dubai foi mais um passo na presença naquela região. Na Arábia Saudita começamos uma rede de Hospitais que permitem ver o futuro com muito entusiasmo.

Não queria deixar de mais uma vez agradecer o esforço de todos os colaboradores pois, sem eles nada disto era possível.

Um muito obrigado a todos.

Um BOM ANO DE 2025!



Revista do
Ano 2024



VHM

2024

Dr^a Filipa Couto
Coordenadora Dep. Suporte e Financeiro

Em 2024, a VHM consolidou-se como referência na elaboração de projetos e na gestão, coordenação e fiscalização de obras, mantendo o compromisso com a excelência!

O ano foi marcado pelo melhor desempenho de sempre, com um crescimento de 25% na faturação face ao ano anterior (19,7 milhões de euros em 2024 face aos 15,7 milhões de euros em 2023) e um EBITDA de 42%, reforçando a solidez financeira da empresa.

O sucesso está (obviamente) diretamente ligado ao profissionalismo e dedicação da sua equipa, cerca de 245 colaboradores, com aposta na valorização profissional, estratégias para motivar os que continuam a acreditar no nosso projeto e estratégias para atrair novos profissionais, formação contínua e um pacote de benefícios que promovem um ambiente de trabalho mais atrativo e motivador.

Acreditamos que uma gestão financeira eficiente aliada a uma política de recursos humanos orientada para o bem-estar e desenvolvimento dos colaboradores são a chave para um futuro de sucesso e continuação da nossa missão - prestar serviços de elevada qualidade aos nossos clientes e parceiros.

Este foi um ano excepcional para a VHM, marcado por conquistas significativas e um crescimento notável. Para 2025, a nossa ambição é manter este desempenho ou superá-lo, reforçando o compromisso com a qualidade, a inovação e o bem-estar dos nossos colaboradores.

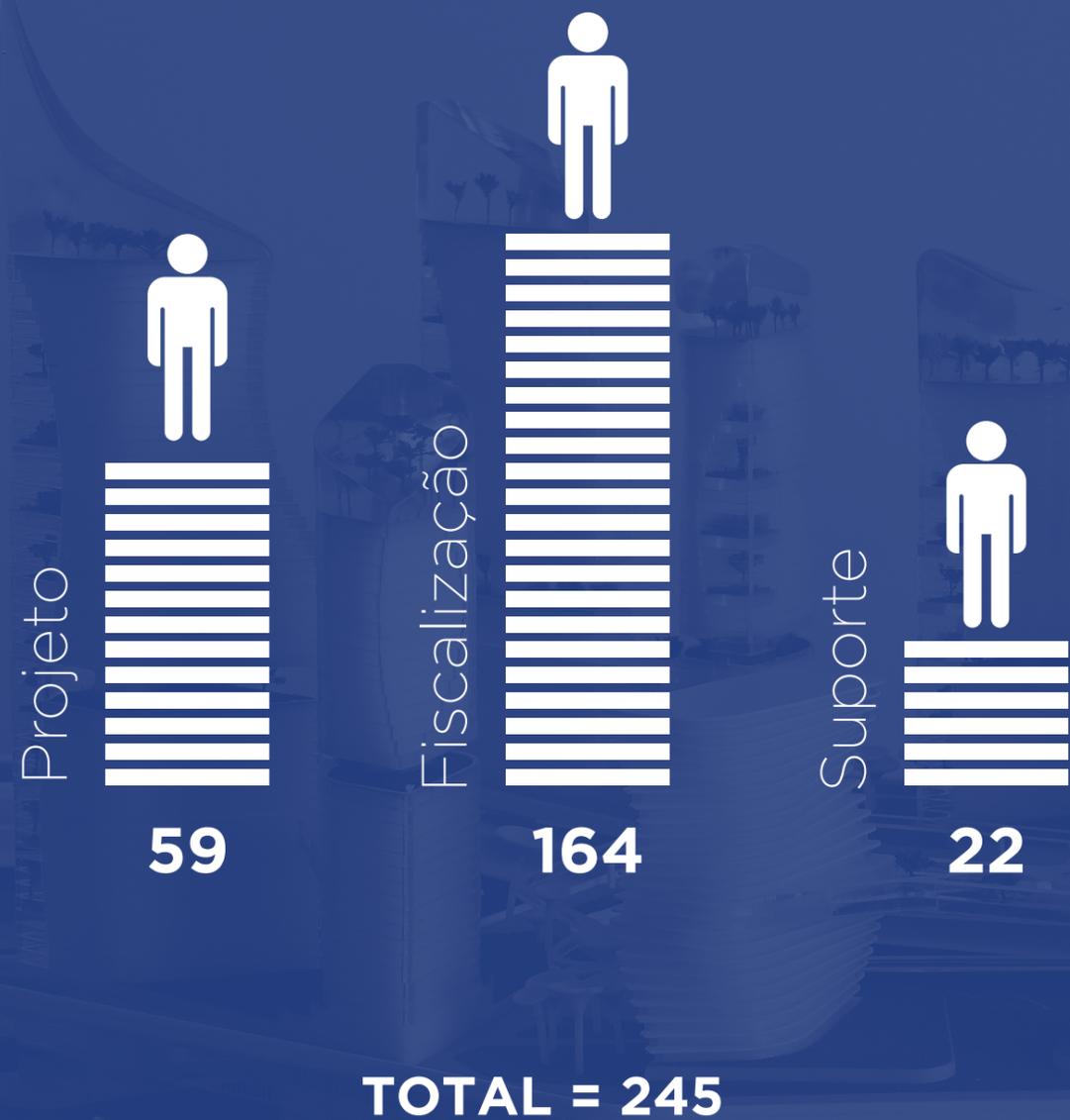
Agradecemos a todos os nossos clientes e, sobretudo, aos nossos colaboradores, cuja dedicação e profissionalismo foram essenciais para o nosso sucesso. Juntos, continuaremos a construir um futuro sólido e promissor.



Departamento de
Suporte e Financeiro



RECURSOS HUMANOS



VOLUME DE FATURAÇÃO



Engº Carlos Xavier
Coordenador Dep. Propostas e Qualidade

Um dos indicadores do sucesso de uma empresa é certamente o aumento de atividade do seu Departamento Comercial e Propostas.

Neste campo, apesar de todas as dificuldades associadas a este ano, a VHM conseguiu manter a tendência dos últimos anos e aumentou em 2024 o número Propostas emitidas em relação ao ano anterior, onde as participações em concursos públicos e privados em Portugal representaram uma fatia muito importante do trabalho realizado por este Departamento, com o mercado Internacional representar cerca de 4 % das consultas recebidas.

Durante o ano de 2024 foram emitidas um total de 1533 propostas, onde o mercado português representou 1470 Propostas, o mercado de Angola representou 34 Propostas e outros mercados representaram 29 Propostas emitidas, para mercados como Dubai, Omã e Japão.

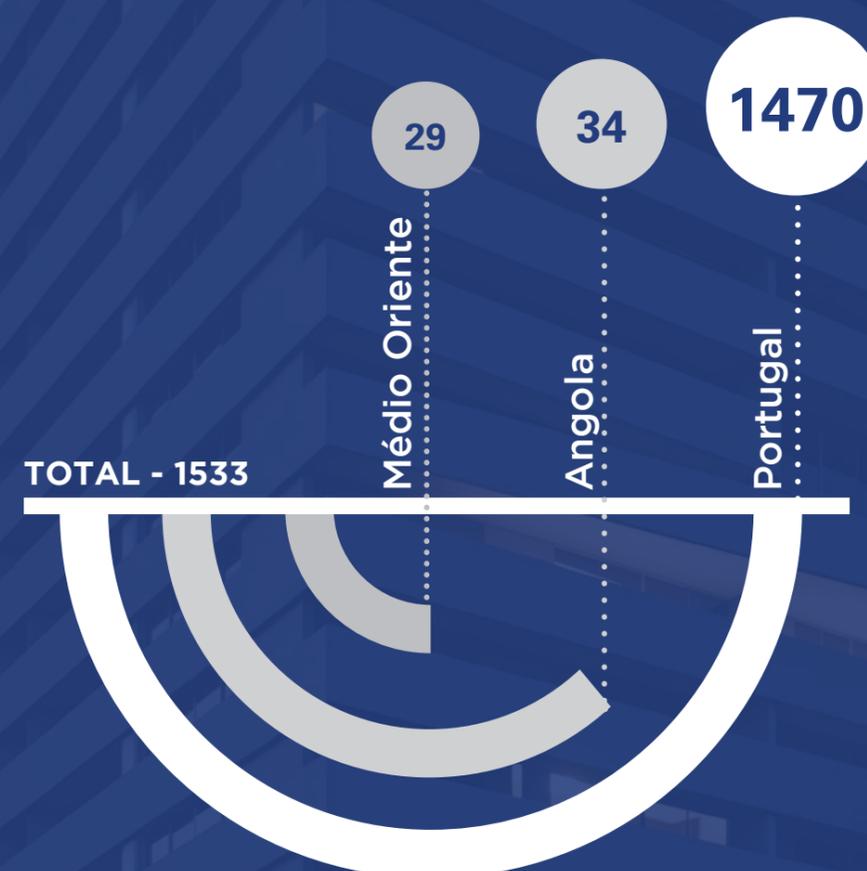
A adaptação e atualização de notas técnicas usadas em Portugal e nos mercados em que participamos, constituiu um gigante desafio para o Departamento em 2024, mas, ao mesmo tempo revelou-se uma estratégia fundamental para o aumento verificado em 2024, a nível de valor de Adjudicações, superando também o valor das Adjudicações em mais de 31% face a 2023, só em Portugal.

Para o ano de 2025 está prevista a continuação da aposta na melhoria da procura, acompanhamento personalizado de Clientes e Informação técnica que integra as nossas Propostas, resultando certamente no aumento da procura da marca VHM, tanto em Portugal como internacionalmente.

A elevada procura dos nossos serviços e reconhecimento da VHM, deve-se em larga medida ao Empenho da Administração e de todos os colaboradores, que todos os dias dão o seu melhor, em cada prestação de serviços, na procura de um serviço de qualidade, Fidelização e Satisfação dos nossos clientes.



Departamento de
Propostas e Qualidade





Departamento de
Projeto

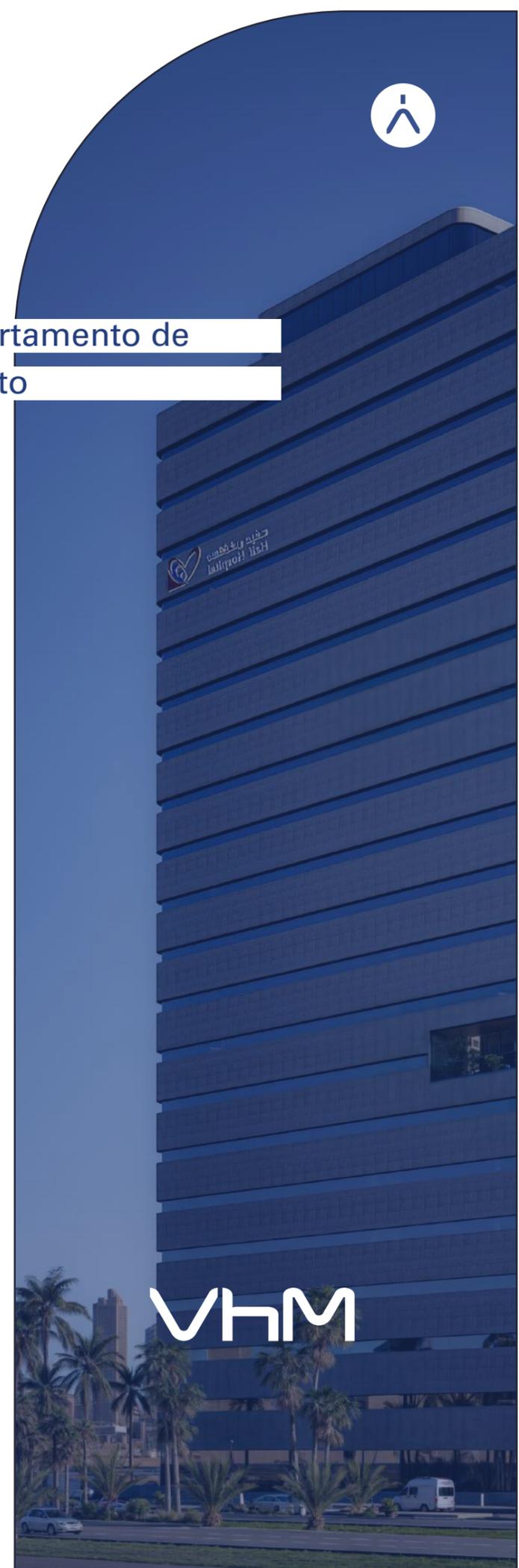
Arq^a Mafalda Torres
Coordenadora Dep. Projeto

O ano de 2024 foi marcado por uma série de desafios e oportunidades de crescimento. A necessidade de aprendizagem contínua foi constante, exigindo uma adaptação rápida à velocidade das mudanças no setor. O volume de trabalho foi significativo, mas a atualização persistente de novas formas de trabalho permitiu manter a eficiência e a qualidade.

A adaptação das competências às novas tecnologias foi crucial para a nossa evolução, e produzir com a máxima qualidade tornou-se o principal objetivo, garantindo que cada projeto correspondia às necessidades dos nossos clientes. Este ano foi uma verdadeira prova de resiliência e inovação, onde cada desafio se transformou numa oportunidade de crescimento e excelência.



VHM





Equipamentos de
Ensino



CIQaSS

Bragança

Centro para a Inovação e Qualificação em Saúde Sustentável (CIQaSS), uma iniciativa do Instituto Politécnico de Bragança que tem por objetivo a construção de um edifício que integrará a Escola Superior de Saúde (ESSa).

O IPB busca atender à necessidade de uma infraestrutura adequada para o Centro para a Inovação e Qualificação em Saúde Sustentável. Este centro visa oferecer serviços inovadores na área da saúde sustentável, integrando diversas funções em um único edifício.

O projeto adota uma linguagem arquitetónica, com linhas simples e formas geométricas elegantes. O edifício destaca-se pela sua harmonia com a envolvente. O uso de materiais modernos e sustentáveis contribui para uma estética sofisticada e duradoura.





IPS

Escola Superior de Saúde de Setúbal

Setúbal

A Escola Superior de Saúde, pertencente ao Instituto Politécnico de Setúbal. O edifício foi concebido com uma arquitetura contemporânea, visando atender às necessidades educacionais e funcionais da instituição. A Escola Superior de Saúde está organizada em três pisos, que se interconectam de maneira fluida e funcional. Cada piso foi projetado para atender às necessidades específicas do programa educacional, garantindo uma circulação eficiente e uma distribuição lógica dos espaços. O projeto da Escola Superior de Saúde foi concebido levando em consideração princípios de sustentabilidade e eficiência energética. Foram adotadas soluções de design passivo, como orientação solar adequada, uso de iluminação natural e ventilação cruzada, visando reduzir o consumo de energia e promover o bem-estar de todos.





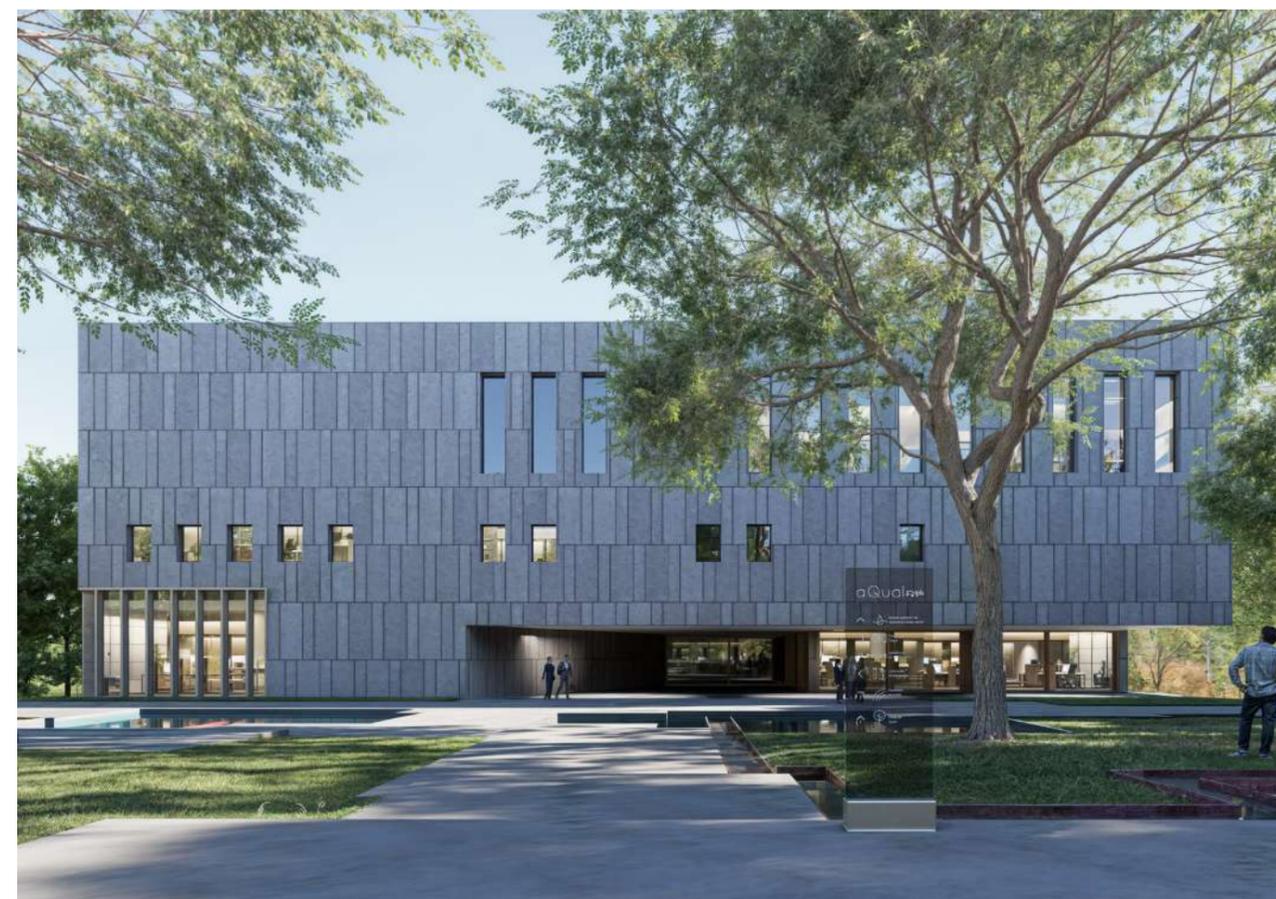
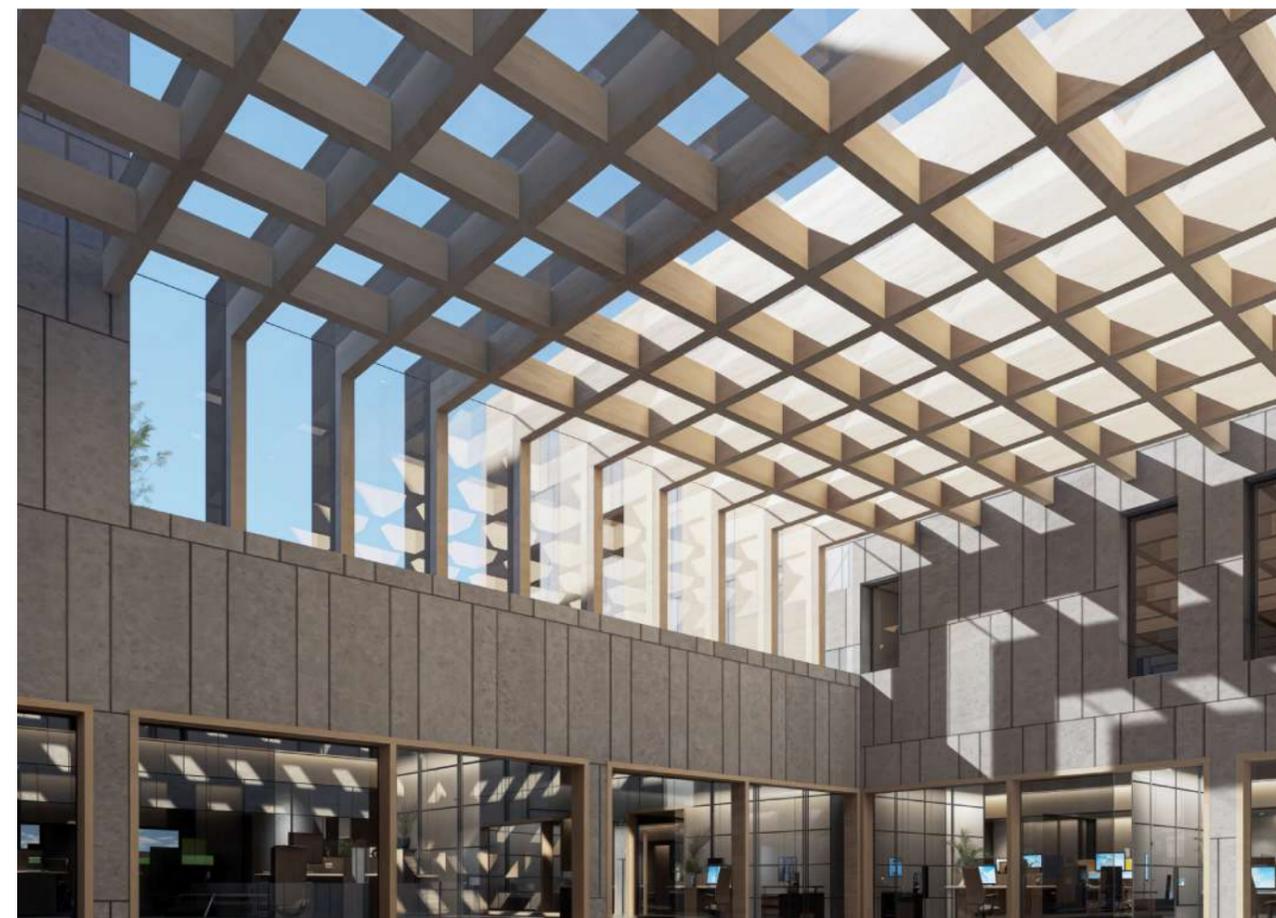
Escola de Hotelaria e Turismo

Chaves

A proposta da Escola de Hotelaria e Bem Estar do IPB em Chaves está inserida no novo campus da água que é constituído por um terreno muito rico de vegetação. O edifício para escola procurou fazer uma intervenção sensível no meio onde se insere tirando proveito da topografia do terreno e implantando o edifício na cota mais estabilizada e de acessos mais diretos.

Foi premissa da proposta que fosse imprimido ao edifício uma métrica regular e austera, mas que ao mesmo tempo houvesse uma dinâmica volumétrica que destacasse o edifício como um marco arquitetónico.

Foi natural começar a escavar a massa programática, formando pátios ou jardins interiores e levando luz natural de forma estratégica para o interior dos espaços. O objetivo destes elementos foi sempre o de conferir maior qualidade espacial ao interior, sejam eles espaços de trabalho ou de lazer.





B-CRIC

Barcelos

Edifício Multifuncional designado Barcelos Collaborative Research and Innovation Center | B-CRIC, localizado nos terrenos adjacentes ao atual campus do IPCA, designado Quinta do Patarro.

A proposta surge no seguimento do “Concurso Público para prestação de serviços de reabilitação, refuncionalização e ampliação do edifício da Quinta do Patarro, de modo a permitir a instalação e funcionamento do B CRIC”.

A proposta assume uma clara relação visual com o Campus e áreas verdes de enquadramento.

Conceptualmente, procurou-se desenvolver uma regra de fachada única capaz de absorver as especificidades de cada uma das áreas funcionais recorrendo ao estudo de uma tipologia de vão cuja versatilidade permitisse responder a cada solicitação específica, permitindo que cada unidade funcional tivesse a sua identidade volumétrica sem perder a coesão do todo.



IPB Campus d'Água
Chaves



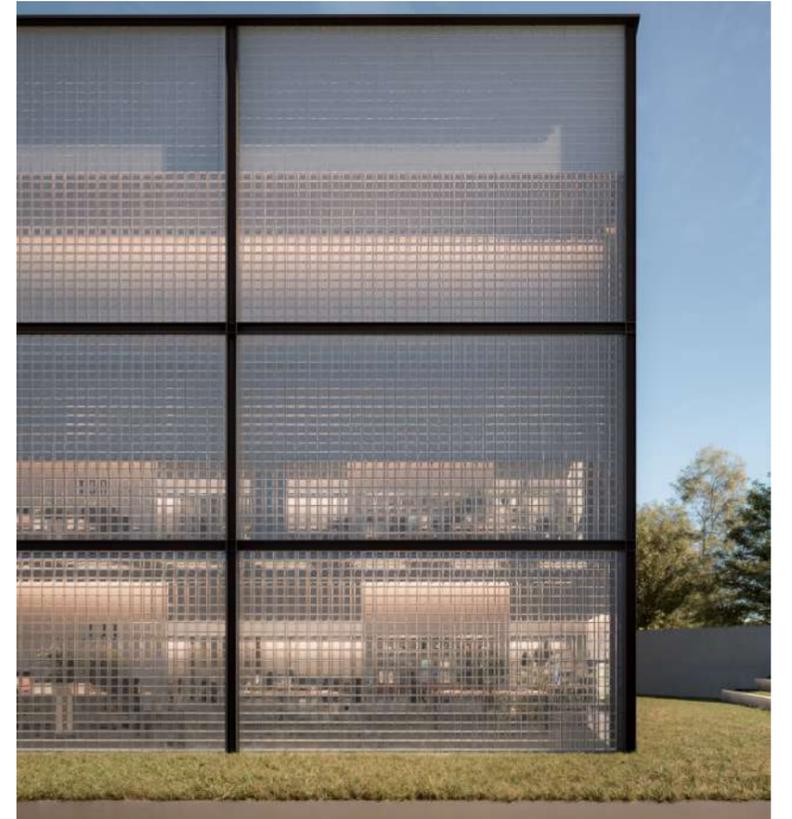
Escola Sultan Haitham City
Oman



IPB Campus Sta Apolónia
Bragança



ISEPTECH
Porto



Centro de Dados FCT
Guimarães



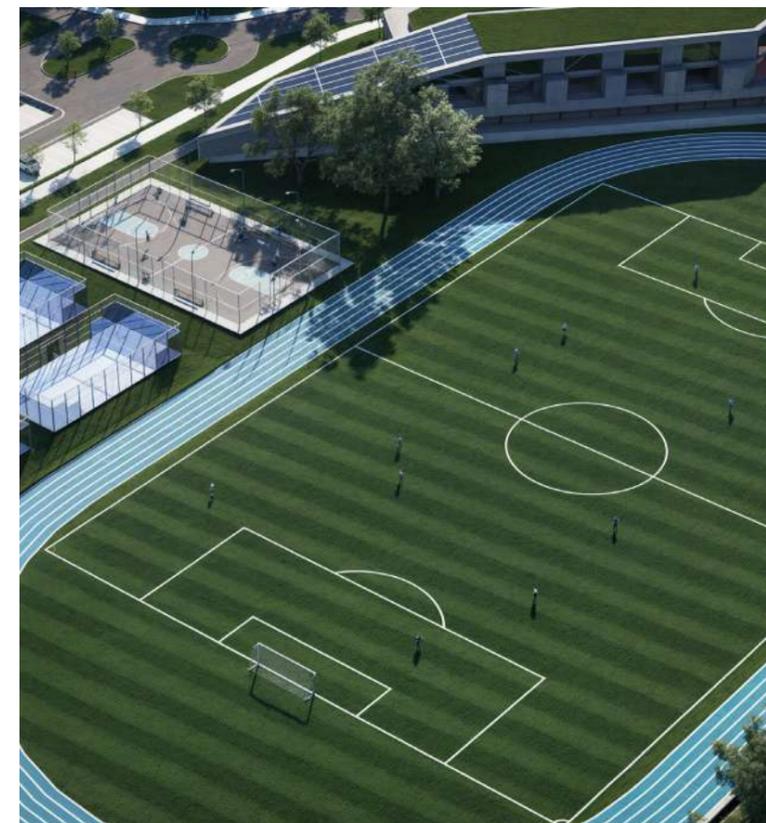
Campus ESMAE
Porto



Escola de Beiriz
Oliveira do Bairro



Edifício Pedagógico K2d
Barcelos





Equipamentos Sociais |
Culturais & Comerciais



Piscinas Municipais de Chaves

Chaves

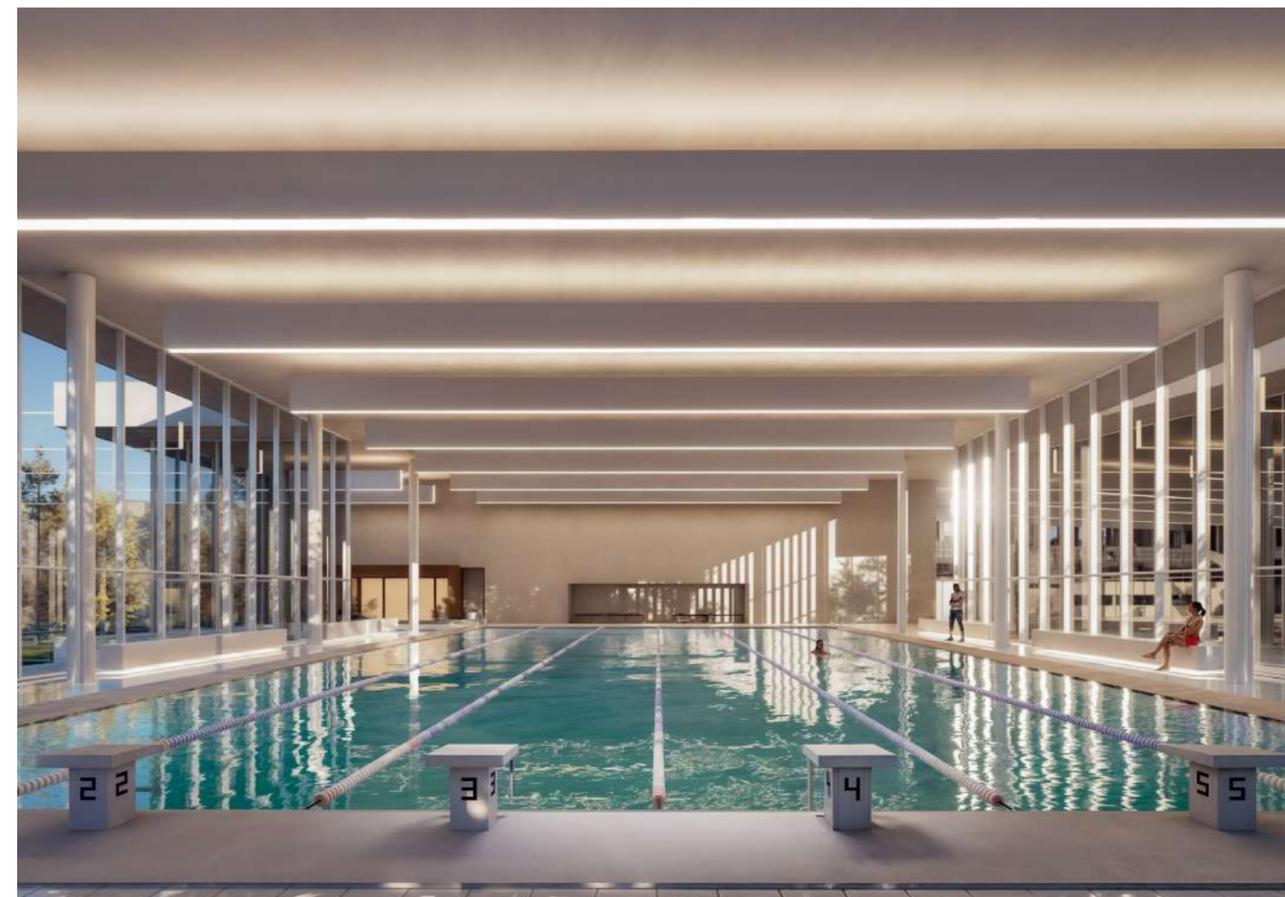
"Aquae Flaviae [1] (lit. "Águas Flávias", em latim), por vezes aportuguesado em fontes modernas como Água Flávia [2] (atual Chaves), foi um importante centro urbano da província romana da Galécia, centro administrativo de um vasto território que ia do Douro até às nascentes do Tâmega e dominava a exploração de importantes jazidas de ouro."

O complexo localiza-se no Jardim de Tabolado, servido Rua Dr. João Morais, freguesia de Santa Maria Maior, no concelho de Chaves.

Propõe-se a criação de dois volumes de características opostas:

Um corpo horizontal totalmente opaco paralelo à rua Dr. João Morais, servindo de fundo e enquadramento a um espaço lúdico que poderá constituir uma praça de acesso emergida no parque.

Funcionalmente, este corpo desenvolve-se em três pisos, sendo integralmente dedicado ao acesso principal do edifício, áreas técnicas estanques na cota baixa e as restantes áreas de apoio: Vestiários e balneários, acessos à bancada, cafetaria e áreas de gestão do edifício.





Forte S. João Baptista

Esposende

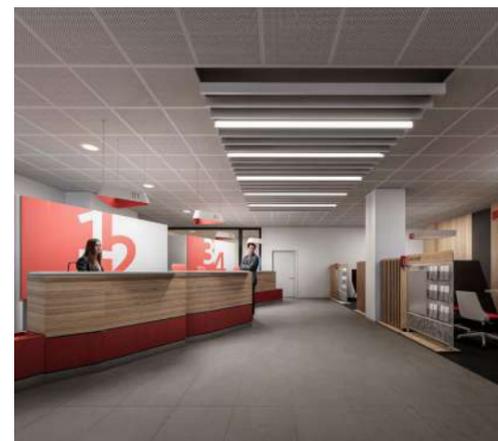
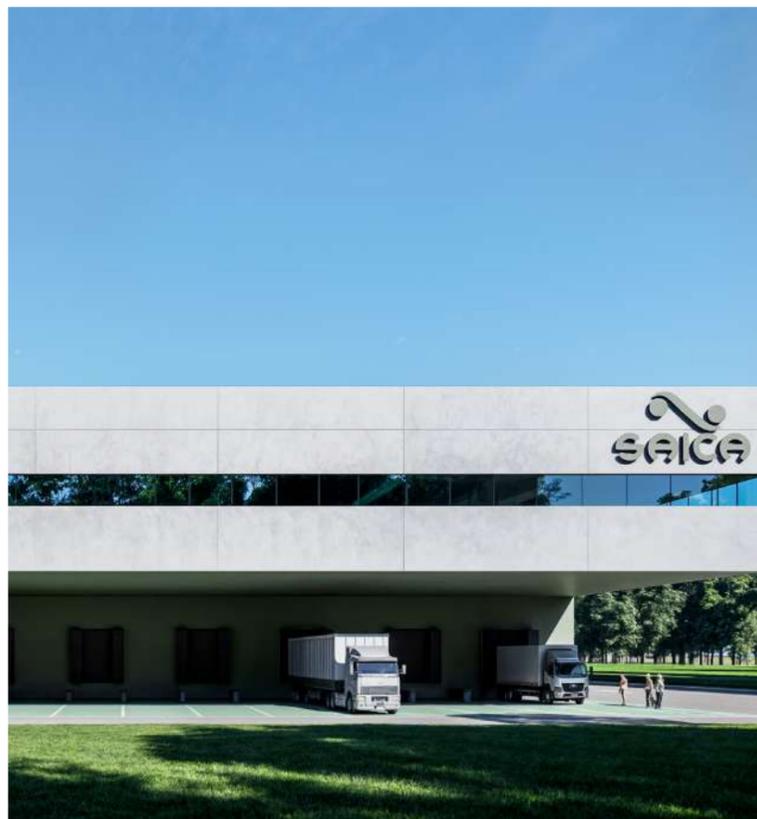
O Forte de São João Baptista, imóvel de interesse público desde 1982, encontra-se na margem direita do Rio Cávado, tendo sido construído entre 1669 e 1704, durante o reinado de D. Pedro II e após a Guerra da Restauração da Independência, para defesa costeira.

A intervenção irá materializar um Centro de Divulgação Científica e Cultural, de uso e fruição pública, de utilização livre e gratuita. A criação de um espaço museológico em área a ampliar, dedicado à temática relacionada com a época histórica de D. Sebastião, assegurando ainda a integração dos vestígios arqueológicos recentemente descobertos e presumíveis nas sondagens arqueológicas em curso, associados à fundação da muralha e baluarte norte.

O programa apresentado pelo concurso prevê a reabilitação da preexistência para uso público, ampliação em aproximadamente 755m2 bem como o tratamento paisagístico da área verde envolvente de enquadramento.



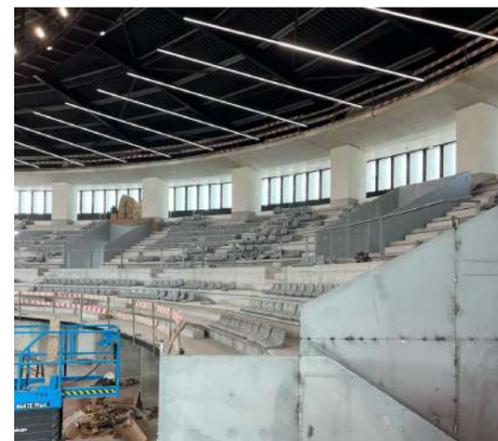
Fábrica SAICA
Loures



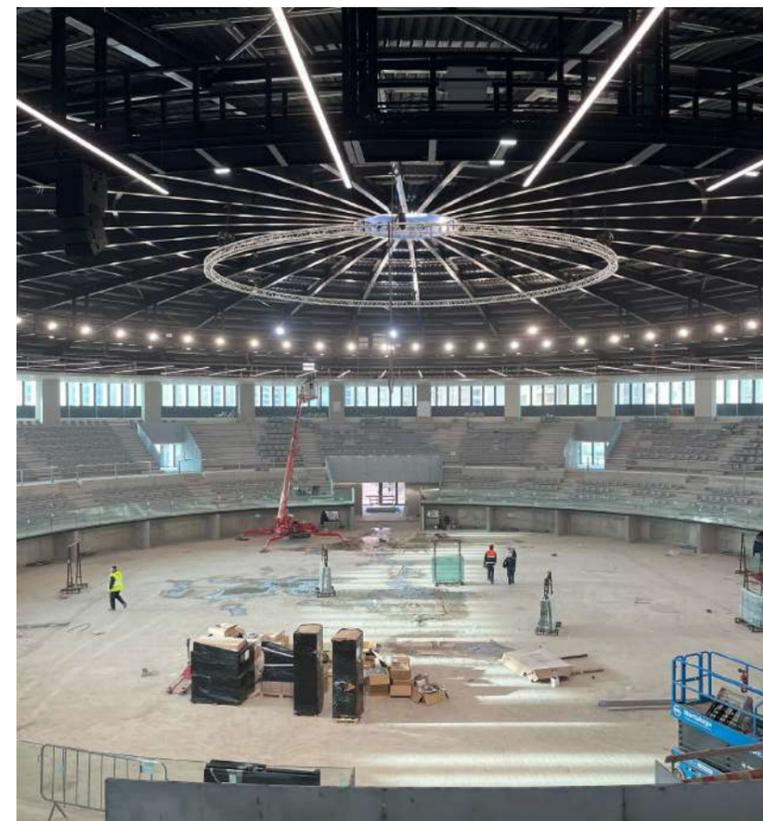
Lojas CTT
Aveiro, Braga, Odivelas



Pavilhão - Prisão de Tires
Cascais



Arena da Póvoa
Póvoa de Varzim





Habitação
Residências
Bairros



GNR Cabeço da Bola

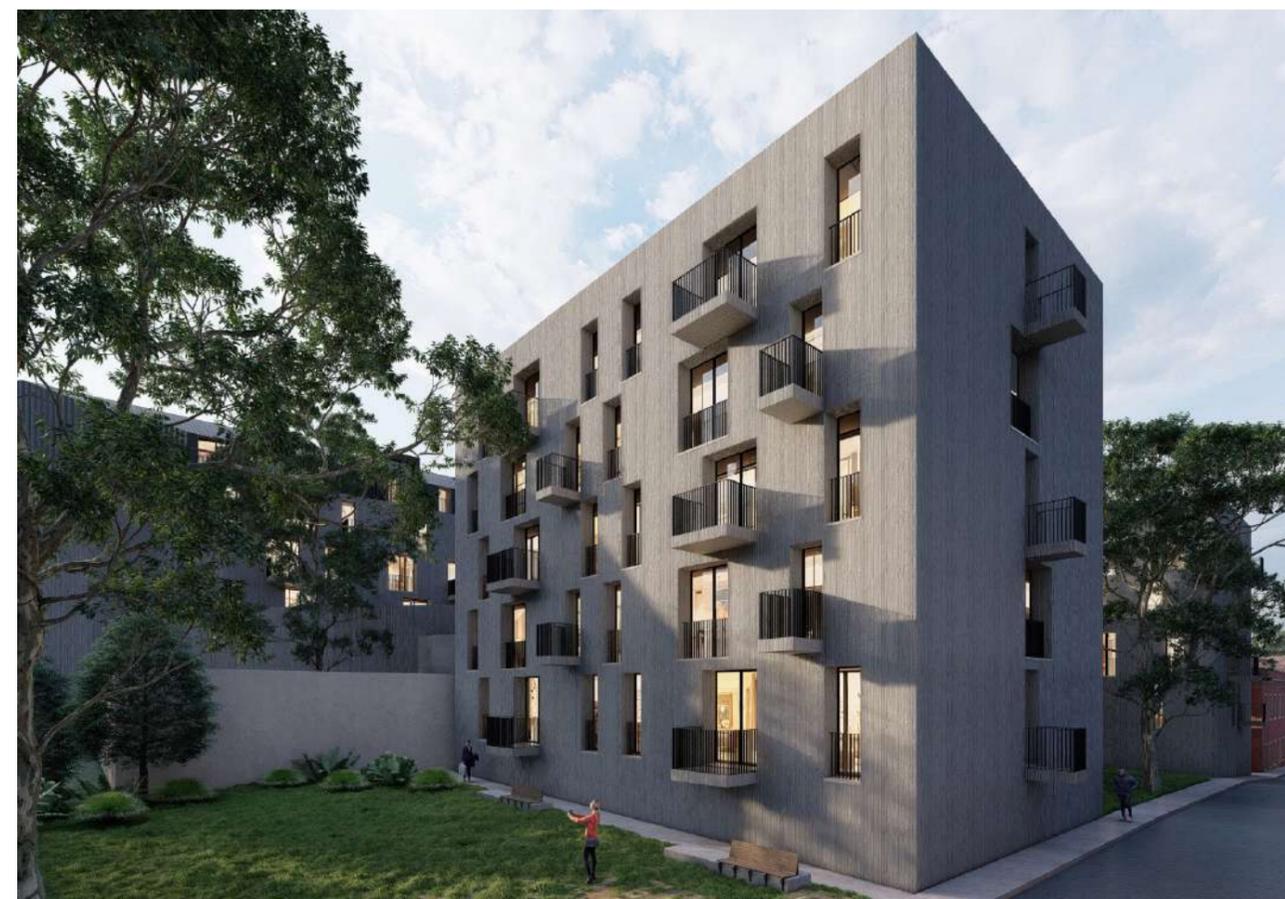
Lisboa

O projeto para as antigas instalações do Quartel da GNR – Cabeço da Bola nasce no contexto de um Concurso Público Internacional, cuja empreitada de conceção e construção visa a reabilitação urbana deste espaço emblemático.

Projeto de edificação da operação de reabilitação urbana das antigas instalações do quartel da GNR Cabeço da Bola, o terreno corresponde às antigas Instalações do Quartel da GNR.

A solução arquitetónica adotada visa aliar a conceção estética à funcionalidade, aspetos essenciais para a eficiência e sustentabilidade desta infraestrutura. A localização dos edifícios, assim como a de todo o projeto, manteve-se conforme estipulado em concurso, promovendo o carácter habitacional através da criação de ligações e acessos entre os vários edifícios.

A proposta visa transformar o espaço, atualmente destinado ao uso de equipamento, para um uso predominantemente habitacional, mas integrando também áreas para atividades terciárias e equipamentos. O objetivo é manter a perceção do imóvel como uma unidade funcional, enquanto se cria a possibilidade de dividir a propriedade em várias frações, com a constituição em propriedade horizontal.





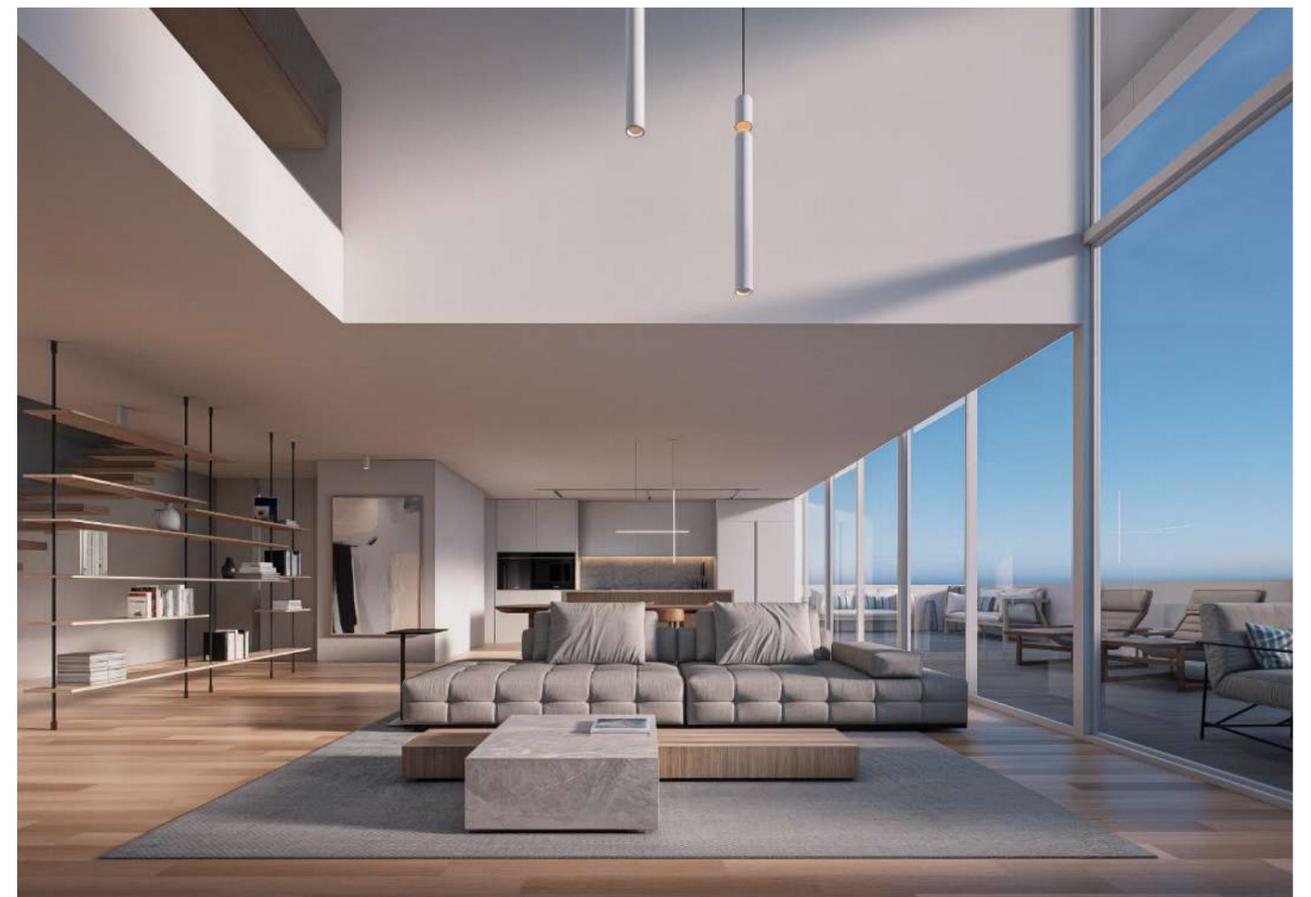
Loteamento Porto

Porto

O projeto para construção de duas torres de habitação e comércio localizado na rua das Congostas, Porto, que integra uma estratégia de nova geração de política de habitação orientada para o mercado de luxo. Este programa será distribuído por 15 pisos de construção acima da cota de soleira, e 3 pisos abaixo da cota de soleira.

É pretensão do projeto que a imagem volumétrica do edifício potencie e respeite o lugar onde se insere, por forma a integrar-se numa envolvente construída variada, mas que seja, por sua vez, um marco de referência arquitetónica na cidade. Assim, propõe-se uma linguagem arquitetónica distinta e marcante pela sua simplicidade exuberante, num exercício que tem por base uma visão contemporânea e adequada do habitar de excelência, tendo sempre em vista a relação do edifício com o espaço público.

Desta forma, o projeto proposto traduz-se em duas torres com jogos de saliências e vazios nos diferentes pisos, que assentam num embasamento uniforme. A volumetria proposta é ainda “furada” no piso térreo permitindo espaços interiores de uso público, numa procura de aproximar o residente para espaços coléticos e aproximando os parques verdes que ladeiam a proposta. Também foi tido em conta a orientação específica do edifício em função de aspetos como exposição solar e a posição de fachada, por forma a implantar o conjunto habitacional adequadamente, tendo em conta as particularidades do lugar.





IPS | Residência do Barreiro

Setúbal

O presente projeto, a Residência de Estudantes do Barreiro, pertencente ao Instituto Politécnico de Setúbal, surge da necessidade de consolidação funcional de um polo universitário excecional a nível histórico, cultural e de serviço à comunidade. O conceito do edifício baseia-se na imagem de um cubo que é desconstruído, por piso, através do mesmo eixo de rotação. A volumetria é a imagem de marca do edifício.

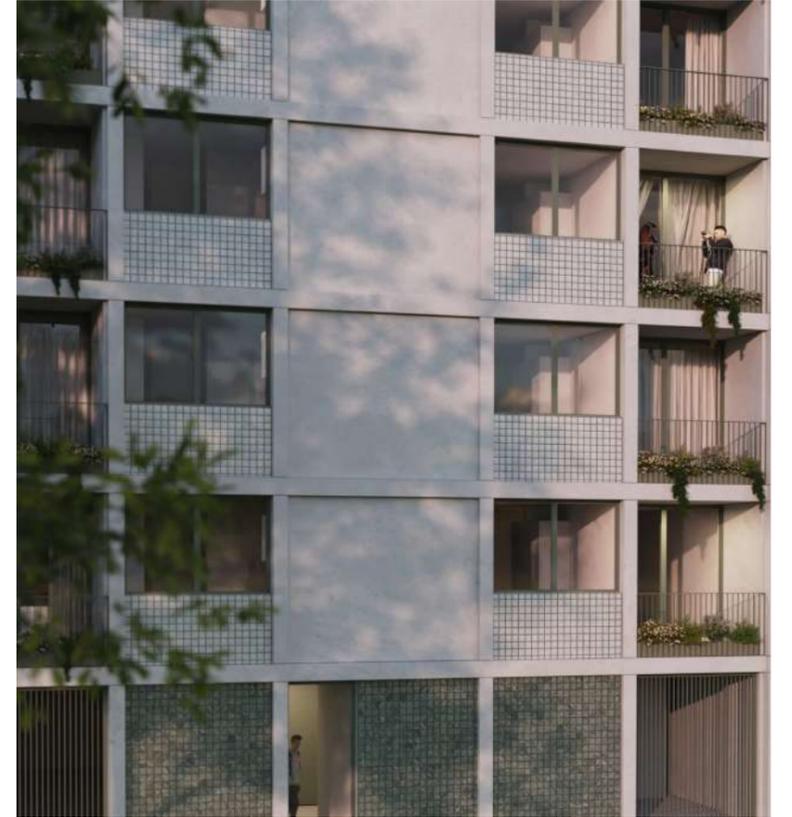
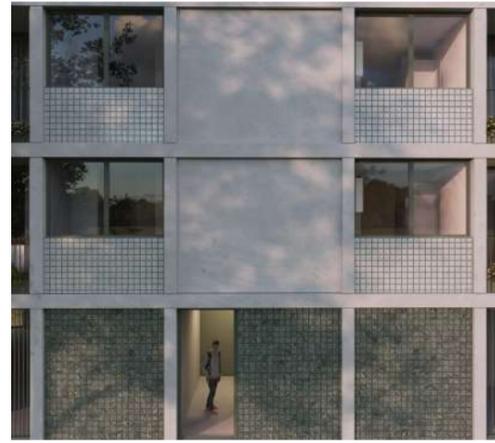
O programa do edifício de investigação desenvolve-se em quatro pisos conta com uma área bruta de construção do piso -1 de 552,06m², o piso 0 de 270,05m², piso 1 de 304,35m e piso 2 de 270,07m². Existe ainda uma área técnica enterrada no piso -2, no logradouro, com a área de 57,38 m², perfazendo um total de área bruta de construção de 1453,91m². projeto adota uma linguagem arquitetónica, com linhas simples e formas geométricas elegantes. O edifício destaca-se pela sua harmonia com a envolvente. O uso de materiais modernos e sustentáveis contribui para uma estética sofisticada e duradoura.



Chinicato
Lagos



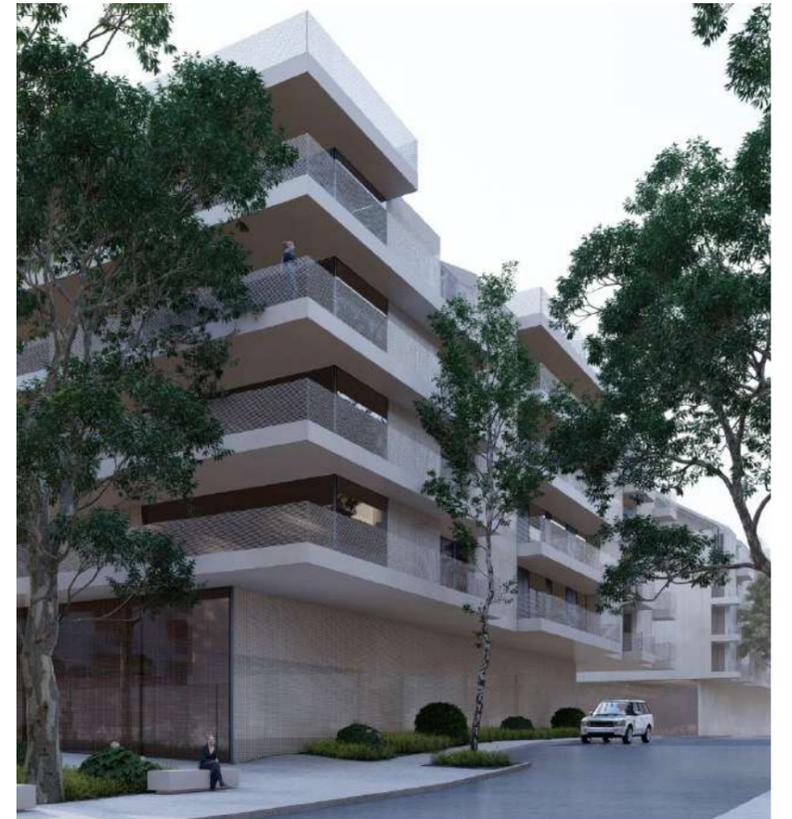
Edifício Habitacional
Feijó



Edifício Multifamiliar Lote 1
Ponta Delgada



Nova Centralidade Mealhada
Mealhada



Edifício Messe Sta Clara
Oliveira do Bairro



Residência Antiga Cavalaria
Santarém



IPS - Residência Santiago
Setúbal



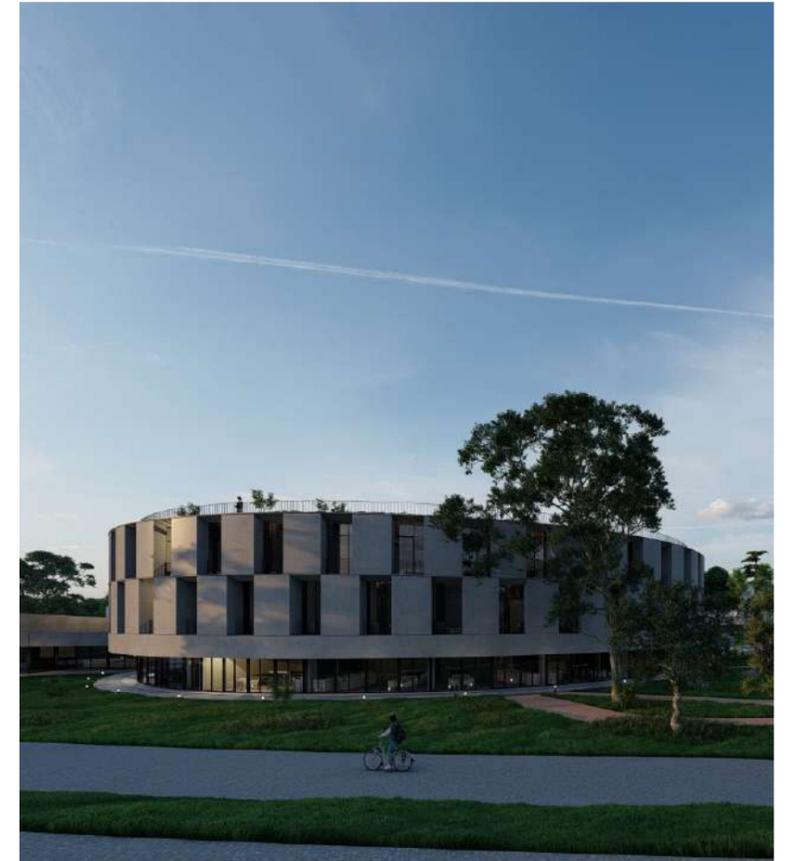
Residência Estudantes Margaride
Felgueiras



Residência Estudantes
Caldas da Rainha



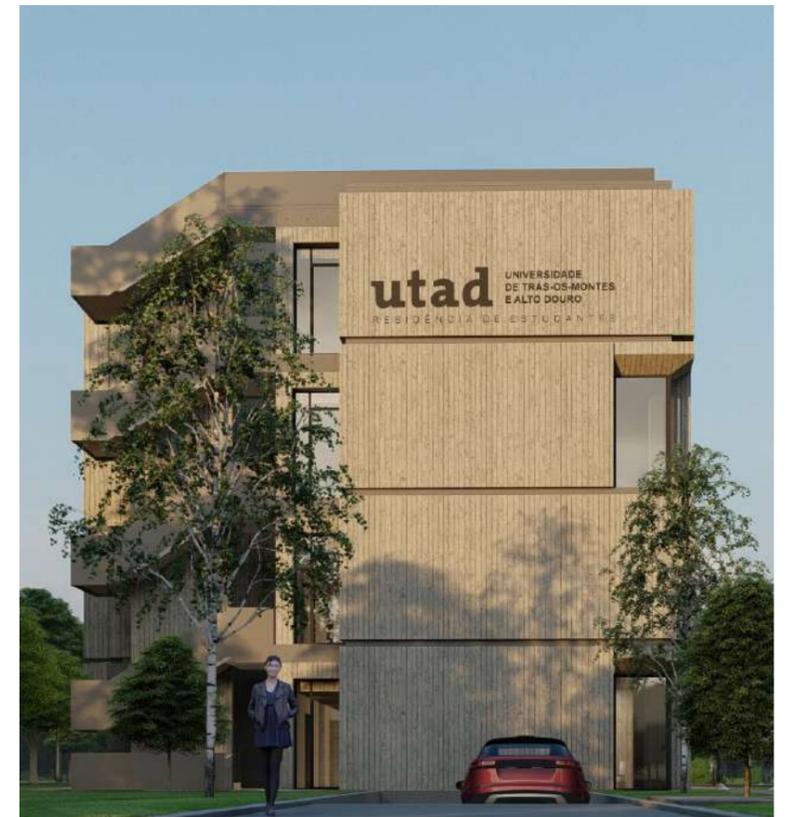
Residência Estudantes IPP Campus
Vila do Conde



Residência
Felgueiras



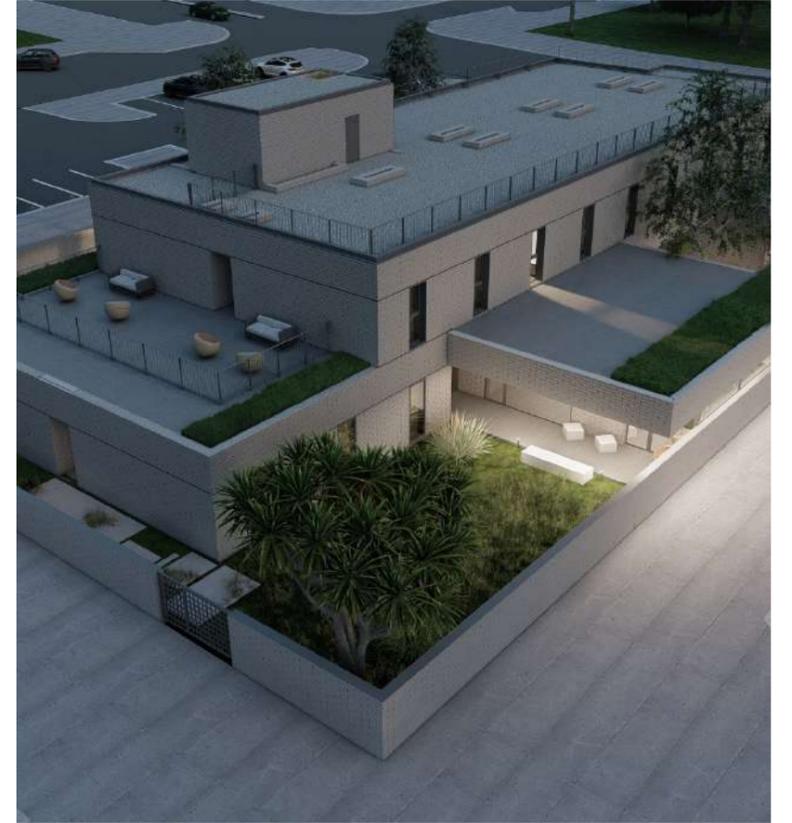
Residência Quinta de Prados
Trás-os-Montes



Residência
Peniche



IPS - Residência Sines
Sines



Residência Breiner
Porto



Hey Al Mouj
Oman



Bairro dos Pescadores
Matosinhos



Bairro Lameiras
Famalicão



Bairro do Fundão
Fundão



Bairro Loures
Lisboa





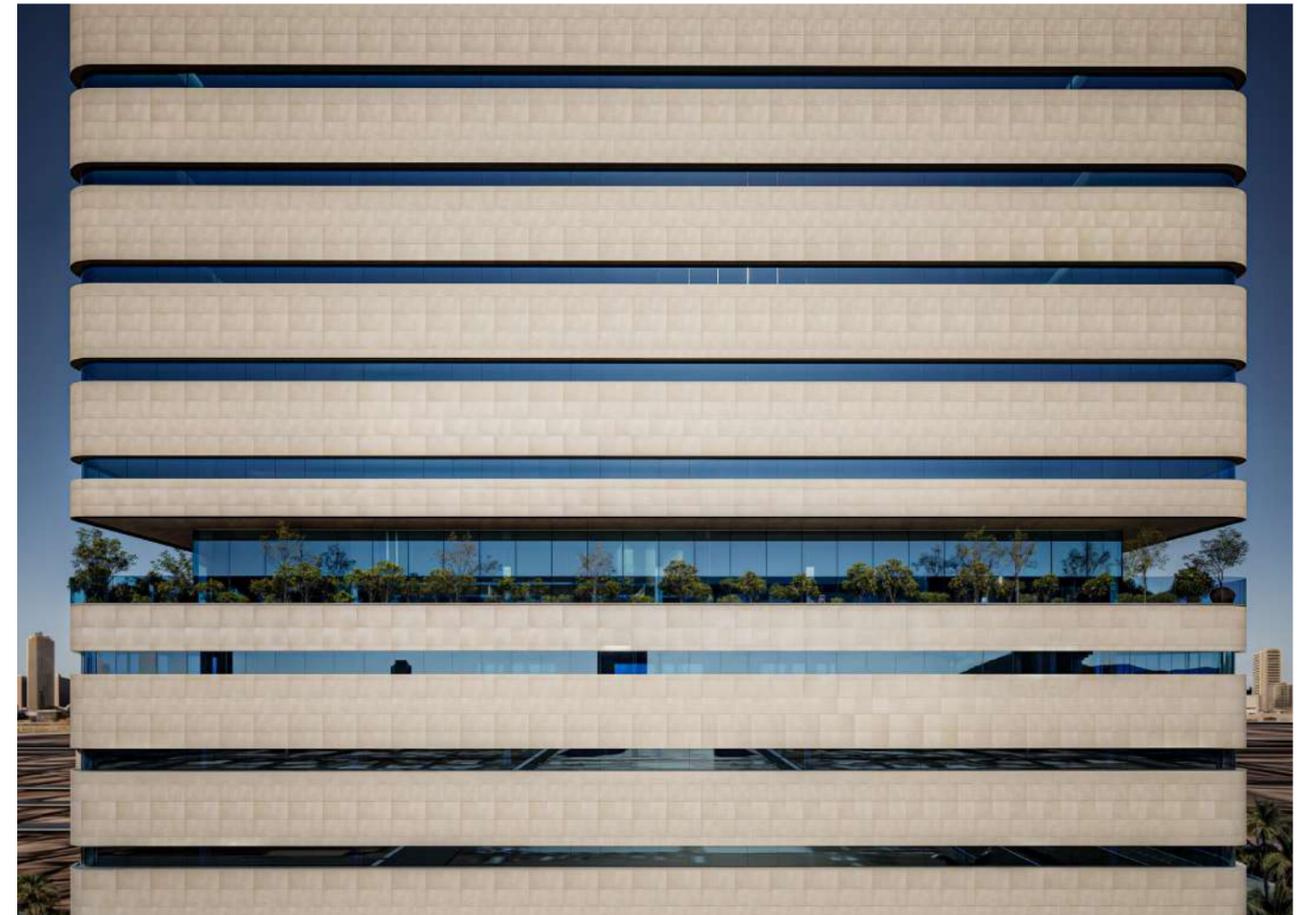
Edifícios
Hospitalares



Rabwah 200 Bed Hospital

Arábia Saudita

Concept Design





Hospital Riyadh

Arábia Saudita

Concept Design





Maternidade | Hospital Riyadh

Arábia Saudita

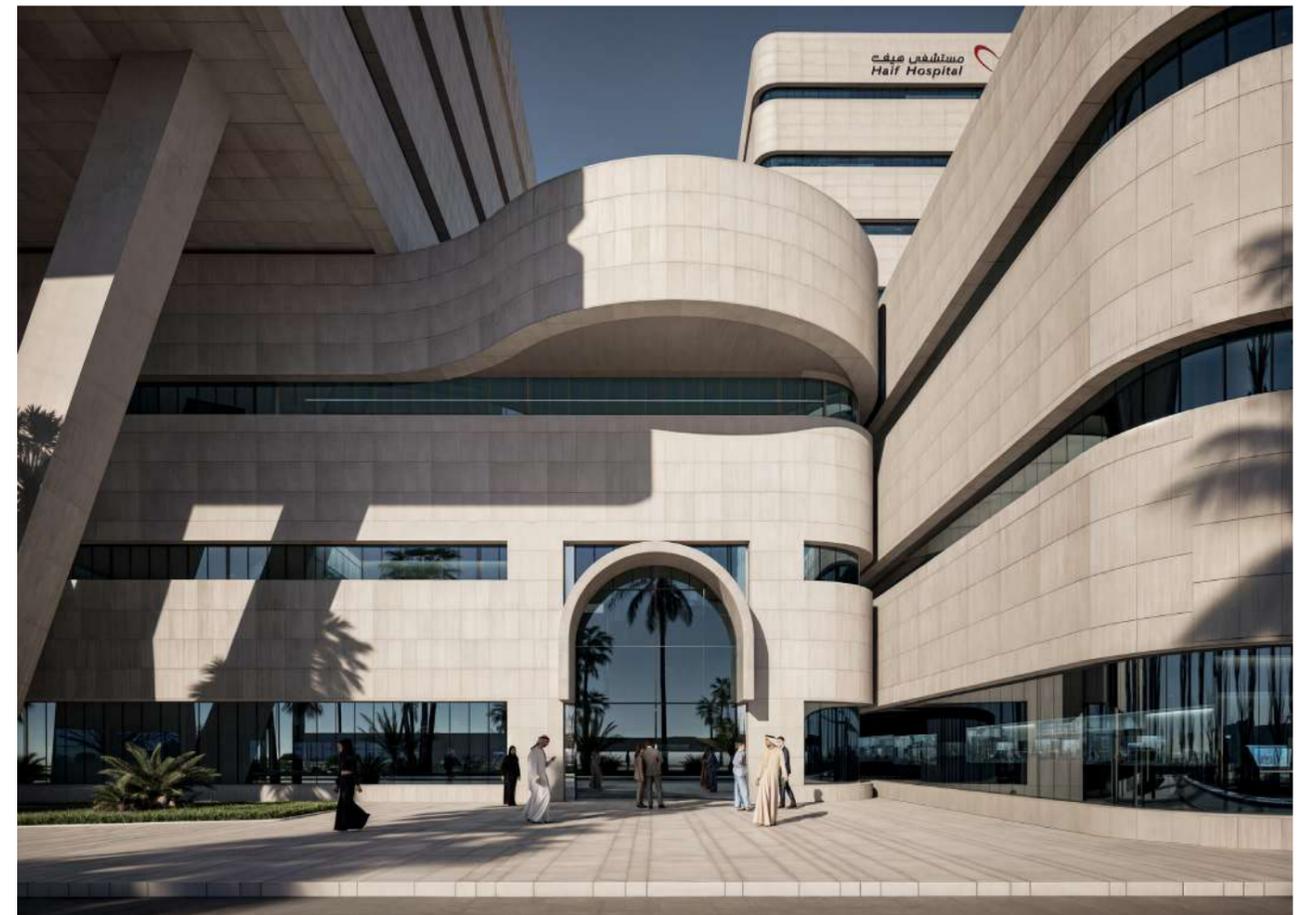
Concept Design



Hospital Khamis

Arábia Saudita

Concept Design



Al Hayer Healthcare Complex

Arábia Saudita

Concept Design



Centro Hospitalar Universitário

Algarve

O novo Centro Oncológico pretende ser uma unidade de saúde de referência na cidade. A solução adoptada para a implantação do Novo Centro Oncológico foi determinada pela sua dimensão e pela vontade de criar um edifício que se demarcasse, sóbrio e monolítico, um volume único numa zona em desenvolvimento e sem referências quanto aos alinhamentos no conjunto existente. Pretendeu-se ainda minimizar o mais possível o impacto da construção em grande escala nas concordâncias entre o terreno proposto e a envolvente próxima.

A volumetria proposta desenvolve um diálogo com o envolvente verde existente. De facto, desde o início do desenvolvimento do projecto percebemos que o lugar onde se insere tem como predominância a estrutura verde que o caracteriza. Pareceu pertinente garantir esta conexão com a paisagem verde, do Parque das Cidades, com a morfologia natural do terreno fazendo com que o verde da paisagem abraçasse o edifício e fizesse parte dele, com a inserção de pátios no seu interior, garantindo o rigor funcional e a harmonia visual com todos os elementos envolventes



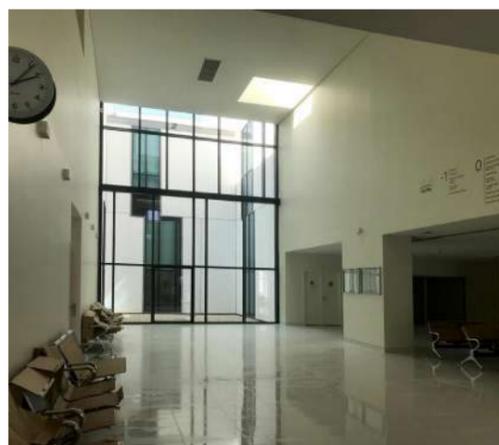
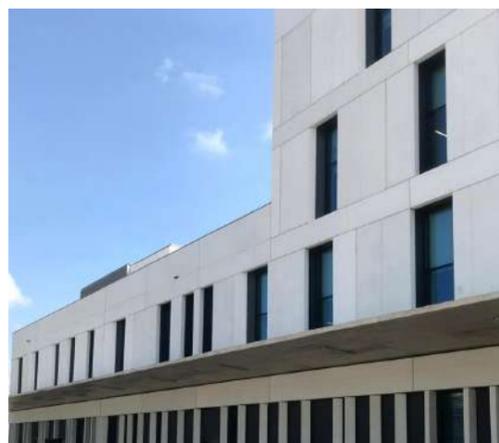
Centro de Competências de Envelhecimento Ativo
Lagos



Centro de Saúde
Esposende



Hospital Proximidade Sintra
Sintra



Hospital Privado de Aveiro
Aveiro



Unidade Ambulatório

Lagos



Unidade Saúde Mézio

Lousada



Engº Pedro Cunha

Coordenador Dep. Fiscalização Norte

No ano de 2024 a VHM, na zona Norte, manteve a sua área de intervenção focada nas áreas da Fiscalização, da Coordenação Segurança, Acompanhamento Ambiental e também na área da Consultoria e Apoio Técnico.

Após os anos anteriores, que foram marcados pelas várias crises que assolaram o País e o Mundo, e pela posterior estabilização e recuperação, o ano de 2024 foi marcado, no que à Fiscalização Norte diz respeito, pela continuidade e manutenção do volume de trabalho, apesar das guerras actualmente em curso que sempre são factores de dúvida e incerteza, com as respectivas implicações negativas no que à confiança de investimentos diz respeito.

Quanto ao ano de 2024, é importante salientar os vários Acordos Quadro que a VHM tem presentemente em curso, quer com Entidades Públicas, quer com Entidades Privadas, que asseguram uma importante continuidade de trabalho.

Durante o Ano de 2024 a VHM, na Zona Norte, esteve envolvida e participou nas seguintes actividades e áreas de intervenção: Centrais Fotovoltaicas; Edifícios Comerciais, Escolares, Escritórios, Fabris/Industriais e de Habitação; Equipamentos Desportivos, Sociais e de Saúde; EGOL e ECOP; Hotéis; Infraestruturas de Água, Saneamento e ETAR's; Indústria Farmacêutica; Obras Marítimas; Reabilitação e Requalificação Urbanas; Requalificação de Edifícios em zonas Históricas e Protegidas; Superfícies Comerciais.

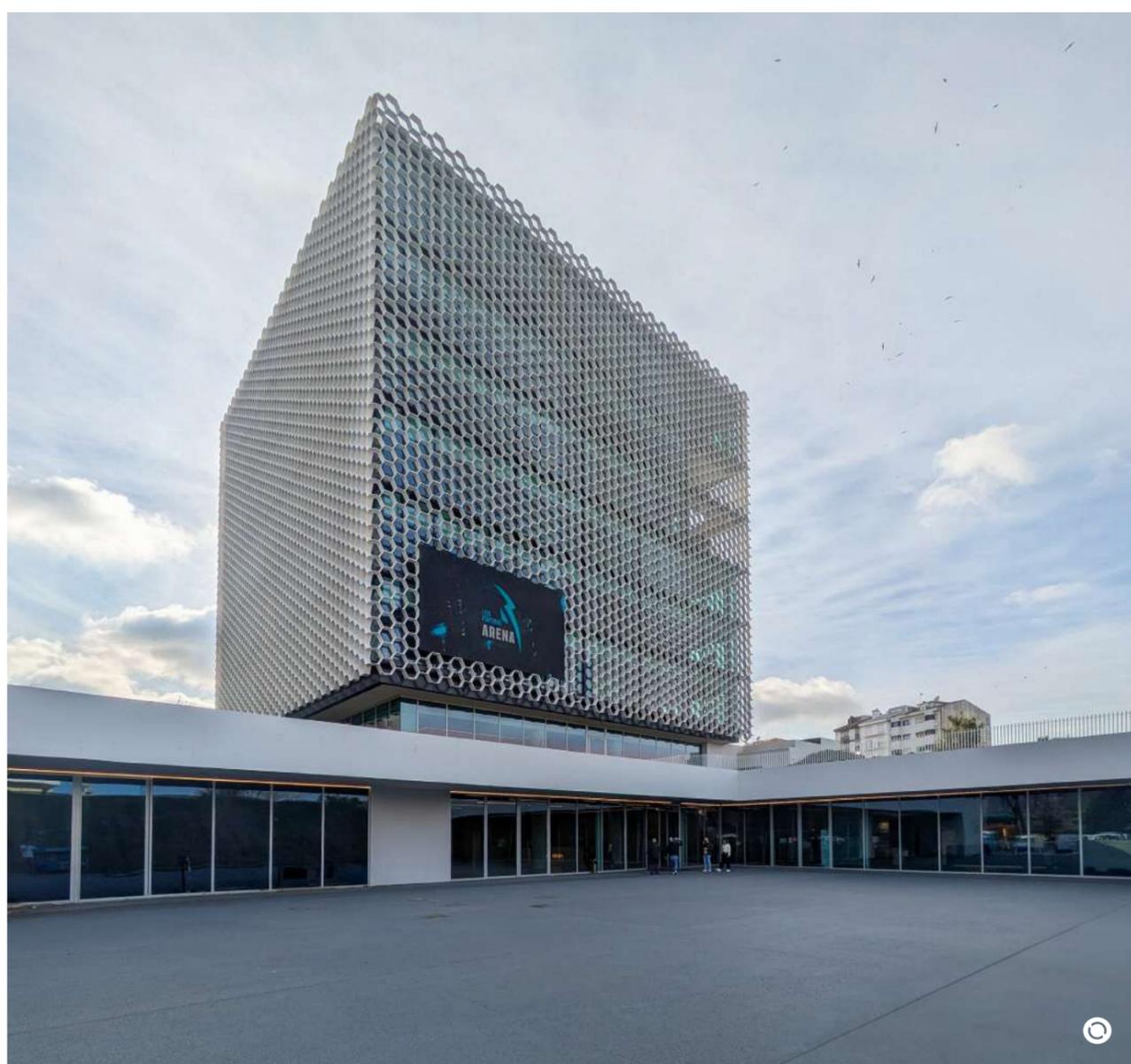
Importa referir ainda, como pedra de toque do nosso desempenho, a procura constante e contínua da excelência, através do cumprimento de prazos e de custos, bem como da qualidade de todas as nossas intervenções, tendo sempre por objectivo a satisfação dos interesses dos nossos Clientes, a quem não podemos deixar de agradecer a confiança que em nós depositam, e a quem queremos deixar aqui o nosso reconhecido muito obrigado.

Para o ano de 2025 e, apesar da concorrência e um mercado muito aguerido e competitivo, prevemos, ainda assim, um aumento quer do número de obras, quer do volume de facturação.



Departamento de
Fiscalização Norte

VHM



Arena Liga Portugal

Porto

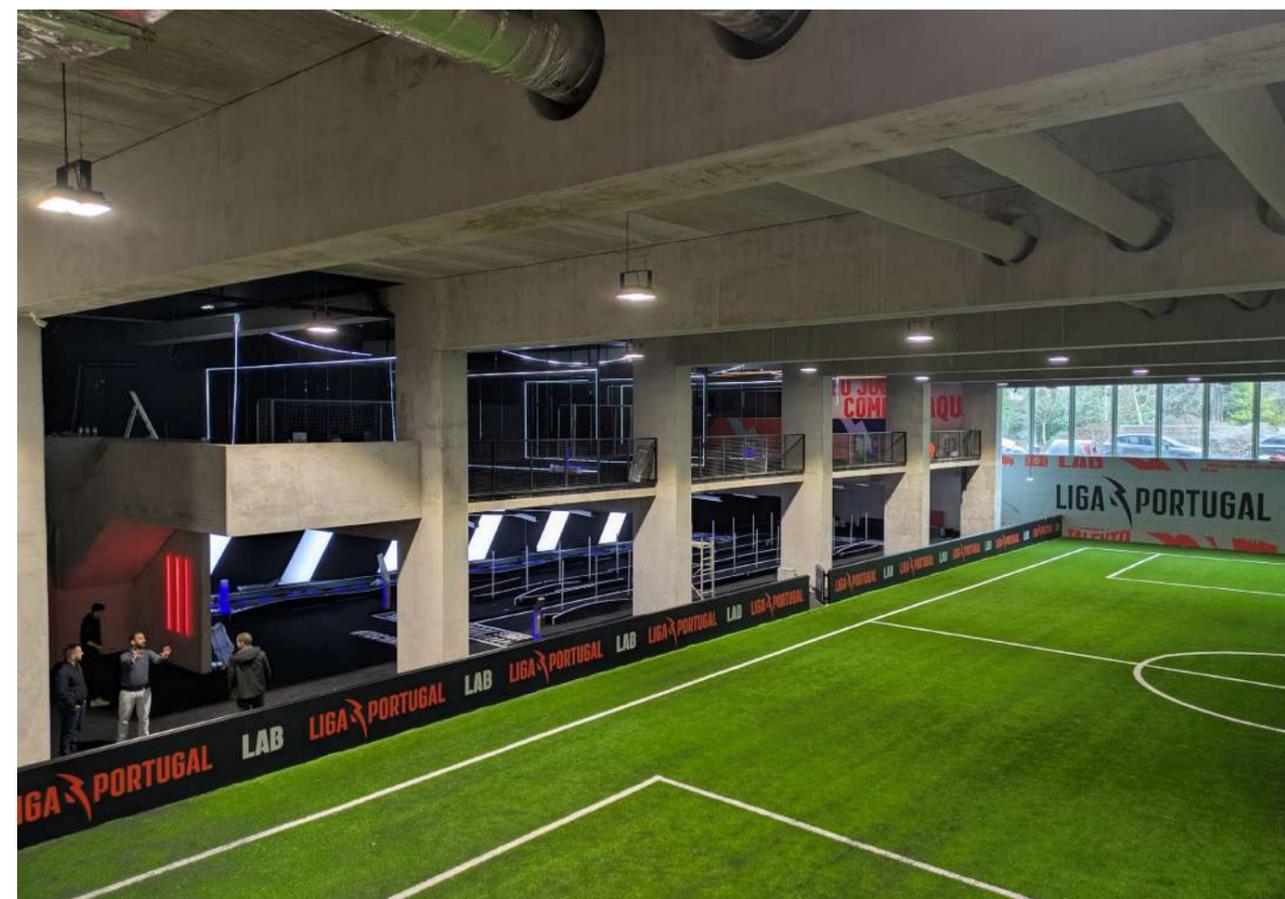
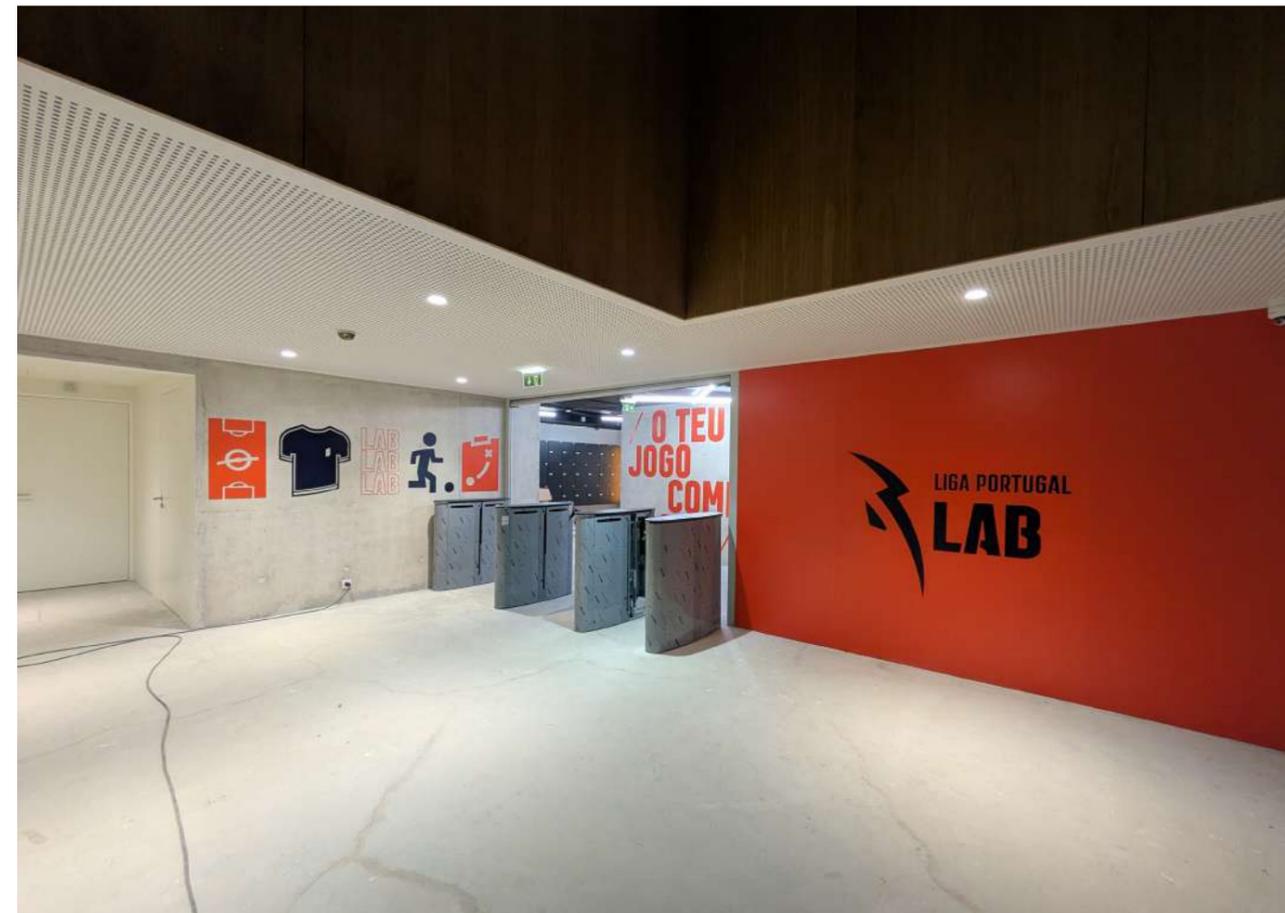
No dia 13 de dezembro de 2024 foi inaugurado o edifício da Liga Portuguesa de Futebol, localizado na cidade do Porto, em Ramalde, junto ao Parque da Granja.

A inauguração contou com a presença do Primeiro-Ministro, do Presidente da Câmara Municipal do Porto, do Presidente da Liga de Clubes e de outras entidades do mundo do desporto.

O empreendimento divide-se em duas partes: uma parte privada (Pisos 3 a 8), implantada num volume cúbico que se destaca do terreno; e uma parte pública (Pisos -2 a 2), que se dilui no terreno devido à sua cobertura verde, de forma a acompanhar a imagem do Parque da Granja.

O corpo principal, com a sua forma paralelepípedica, é constituído pelos pisos 3 a 8. Estes pisos destinam-se a espaços de escritórios, com especial destaque para o Piso 8, que será utilizado pela Direção da Liga.

A cave corresponde aos pisos -2, -1, 1 e 2. Nos pisos -2 e -1 existe um parque de estacionamento para cerca de 150 viaturas e um campo de jogos. No Piso 1 localiza-se a entrada principal do edifício, o museu, o auditório, a sala polivalente e os espaços infantis e de lazer. No piso 2 situa-se o restaurante e a sua cozinha, bem como uma entrada secundária de ligação ao átrio principal.





Royal Super Car Hotel

Vila Verde

Situada a menos de uma hora do Porto, na aldeia de Moure, concelho de Vila Verde, cidade de Braga, a Unidade Hoteleira localiza-se numa propriedade "campestre", o edifício de impressionante fachada contempla 26 quartos, incluindo seis suítes, com uma área média de 43m², restaurante, bar, biblioteca, spa, piscina, jardins, e espaços de eventos.

Com inspiração art déco, materiais exclusivos, mobiliário moderno e vistas espetaculares das colinas verdes exuberantes, cada detalhe foi cuidadosamente estudado para tornar toda a propriedade luxuosamente acolhedora.

Já o bar R.P.M. (Revoluções Por Minuto), semelhante a uma grande rotunda com uma plataforma redonda central giratória, apresenta uma carta de vinhos local e exclusiva, além de cocktails elaborados pelos mixologistas deste espaço, ideal para reuniões profissionais, eventos públicos ou celebrações.

O Hotel abriu portas ao Público no passado dia 10 de Julho.



Antas Atrium
Porto



Centro Residencial Divino Salvador
Porto



Matosinhos Habit
Matosinhos



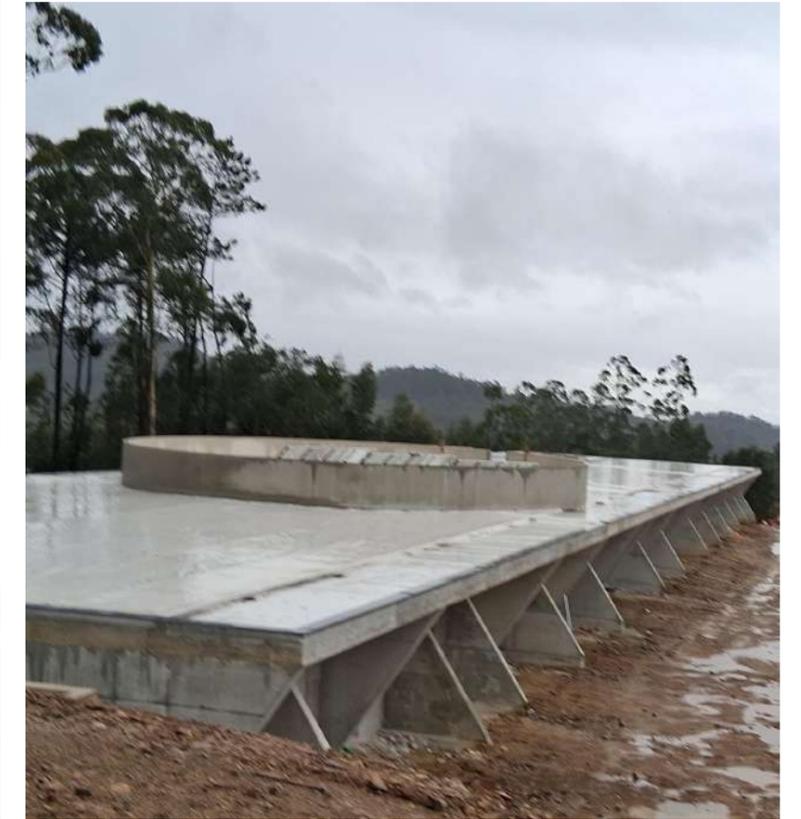
Domus Social - Rua Tomás Gonzaga
Porto



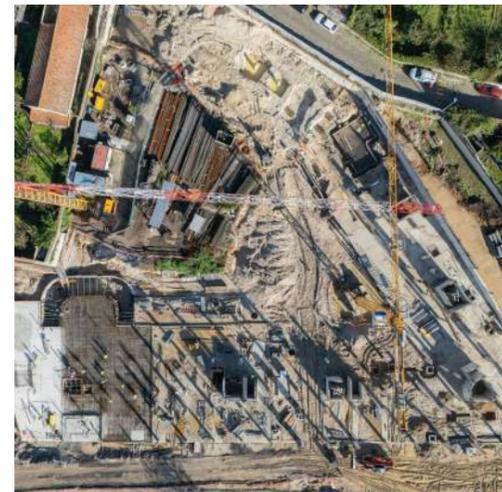
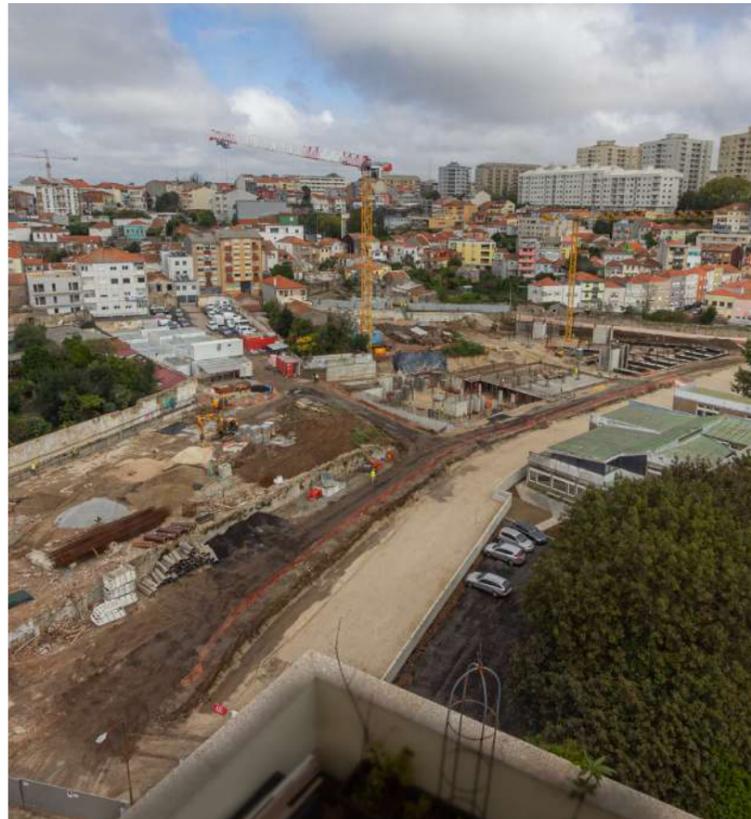
Boavista Student
Porto



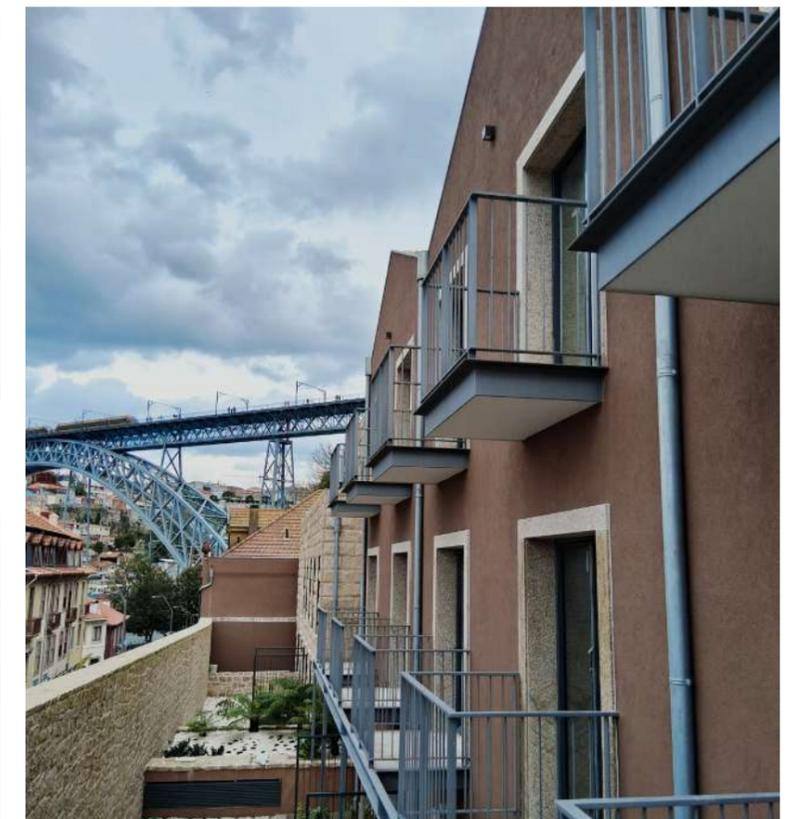
Residência para Pessoas Idosas
Escariz



Sénior Living | Rua Infanta Dona Maria
Porto



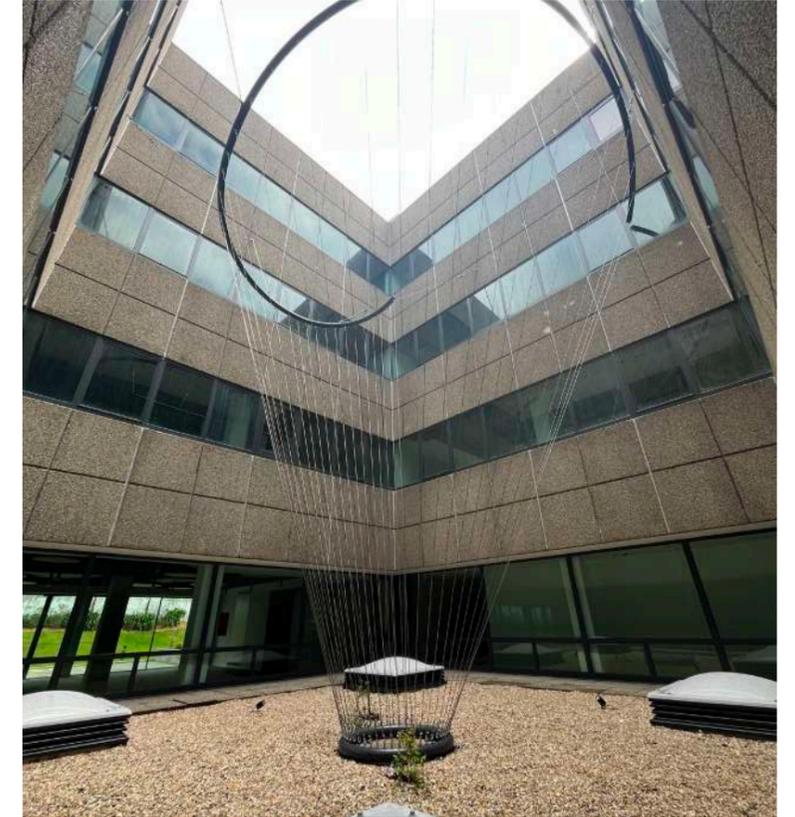
Hotel Azul
Porto



Remodelação ICBAS
Porto



Edifício Ariane
Porto



Parque Estacionamento Aviz
Porto



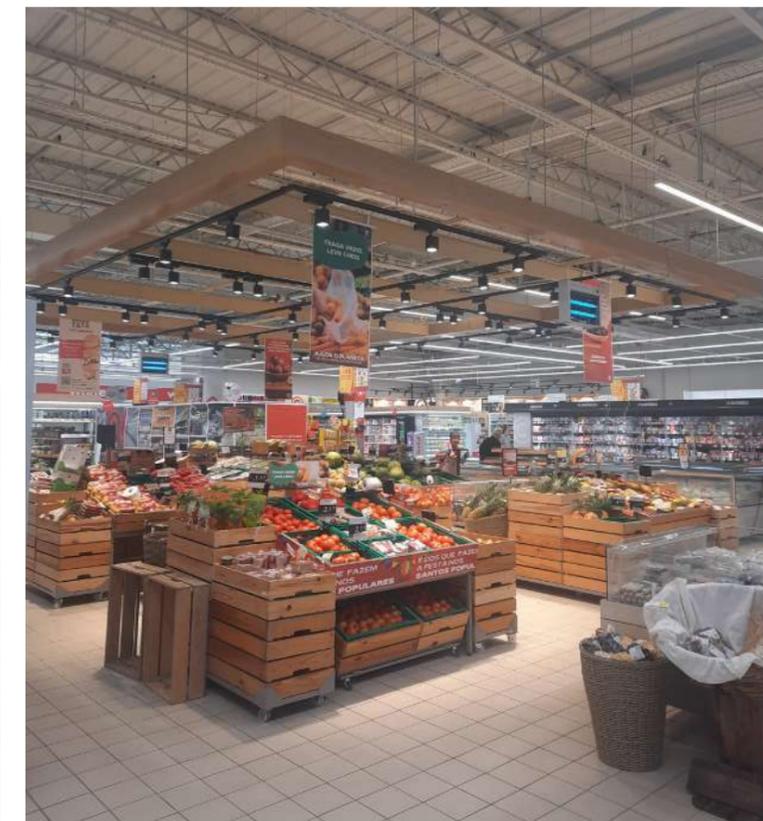
Parque de Estacionamento
Vila Real



Caetano Auto
Braga



Remodelação Continente
Lousada



Modelo Carpot
Bragança



Decathlon
Guimarães



Engº Paulo Guimarães
Coordenador Dep. Fiscalização Centro

2024 foi mais um ano de grandes desafios.

Durante o Ano de 2024 a VHM Centro esteve envolvida em novos e desafiantes projetos de fiscalização e coordenação de segurança, em obras do sector público e privado, em várias áreas de intervenção e tipos de Obras destacando-se a Construção e Requalificação Hospitalar, Sistemas de Mobilidade Urbana e Infraestruturas; Edifícios de Comércio e Retalho; Edifícios Fabris e Industriais; Edifícios de Habitação; Edifícios Escolares; Centros Comerciais; Infraestruturas, Energias Renováveis, entre outros e, muitos destes, com continuidade para o presente Ano de 2025.

Salienta-se como pontos essenciais da nossa atividade, a procura constante da melhoria do nosso desempenho através do cumprimento de Prazos, de Custos e de Qualidade, sempre com o objetivo de satisfazer os interesses dos nossos Clientes aos quais agradecemos e estamos gratos pela confiança depositada pelos nossos serviços, equipas e trabalho.

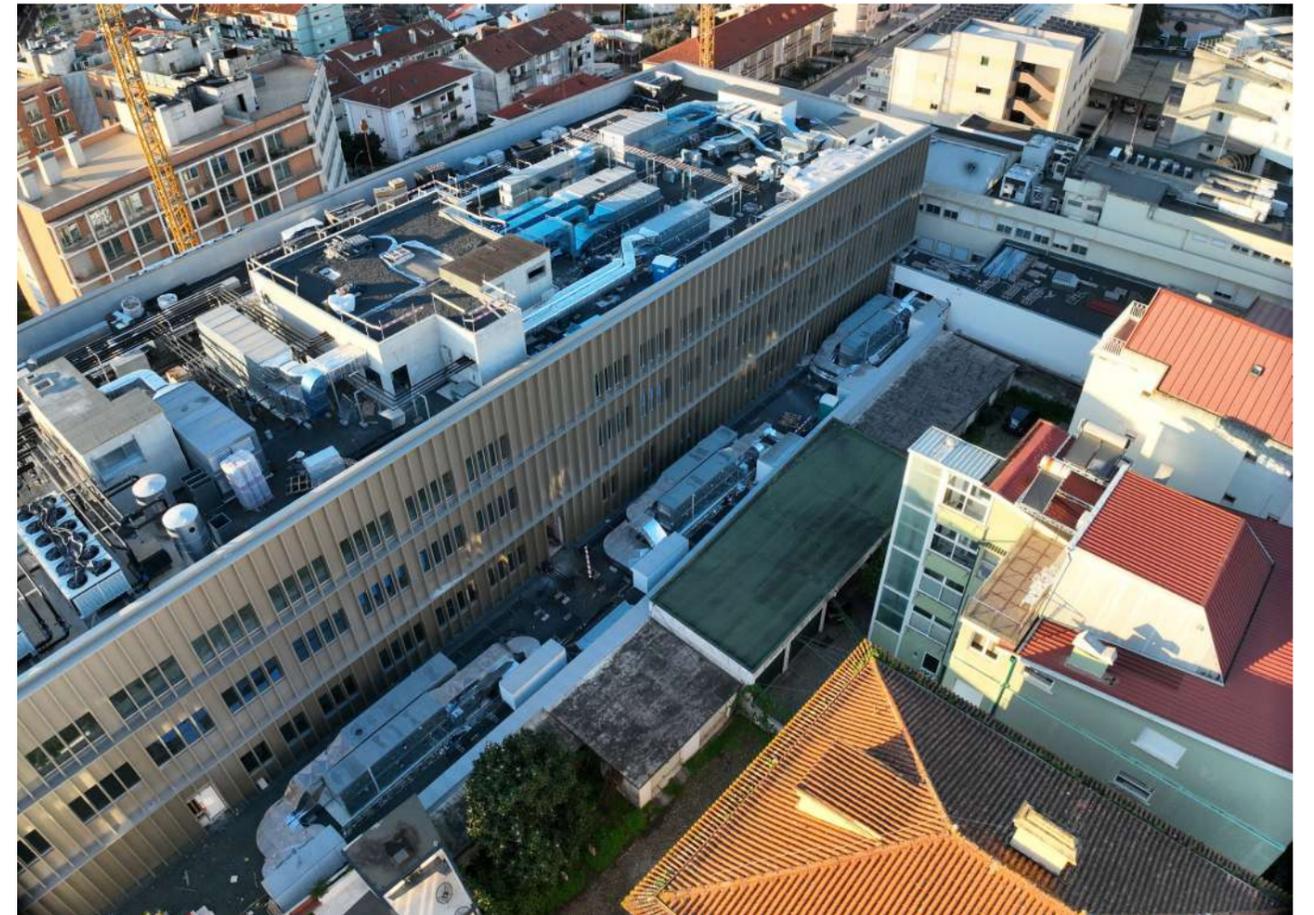
Para 2025, na Zona Centro, continuaremos o desenvolvimento e crescimento do Departamento de Fiscalização e iremos reforçar a área de Projeto com um Departamento em Coimbra desejando prosperidade, saúde e muito sucesso para todos os que com a VHM tiverem oportunidade de colaborar!



Departamento de
Fiscalização Centro



VHM

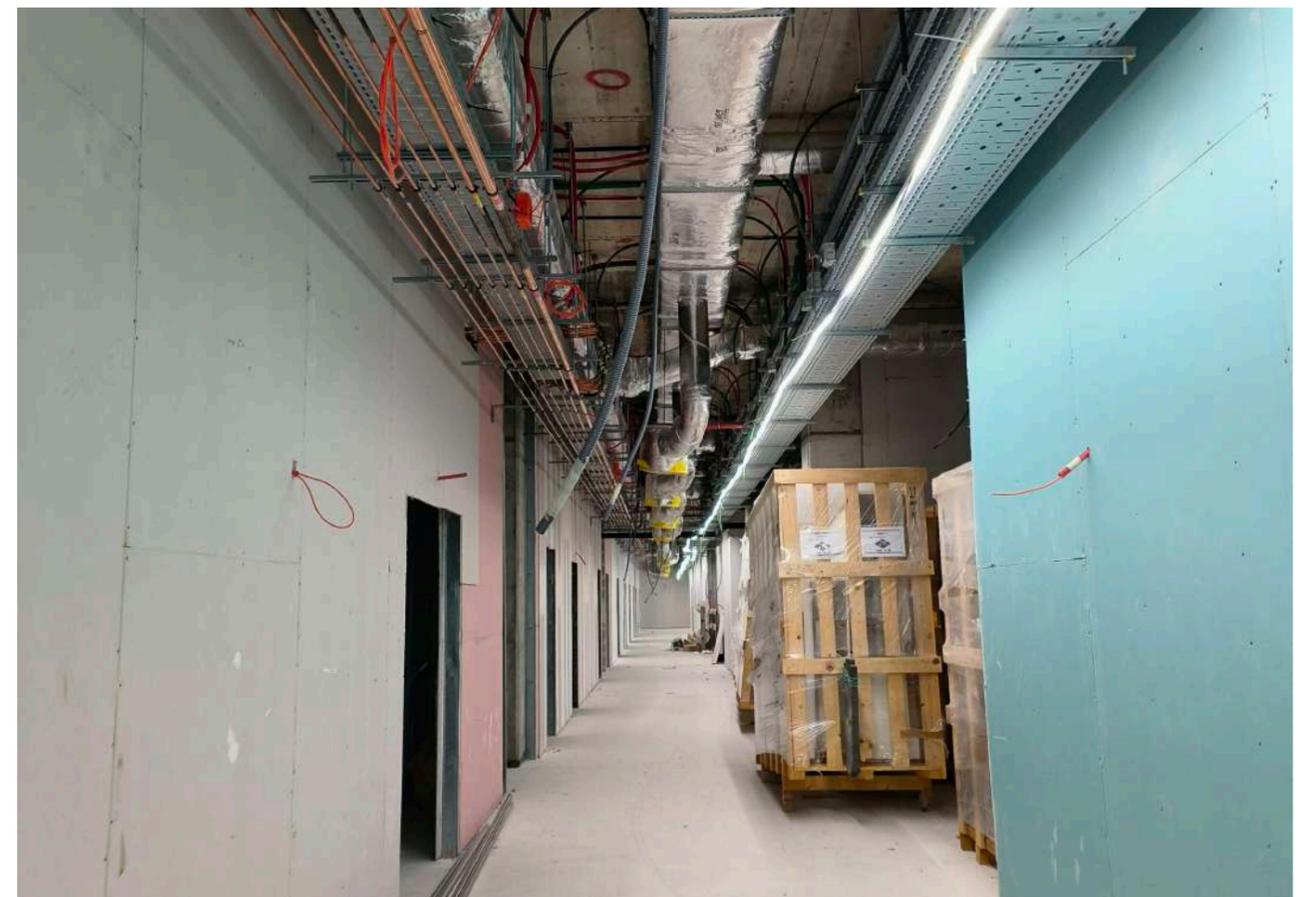


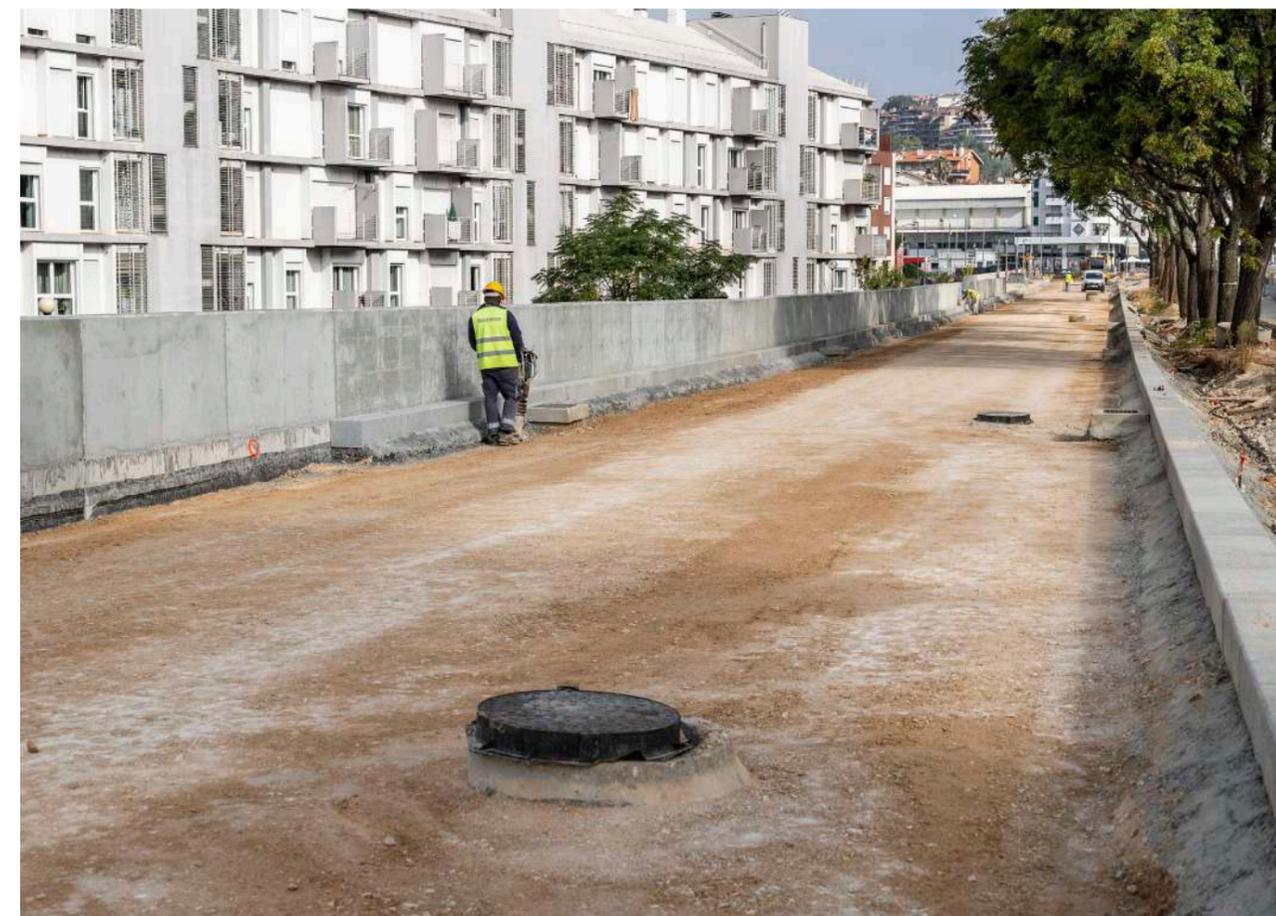
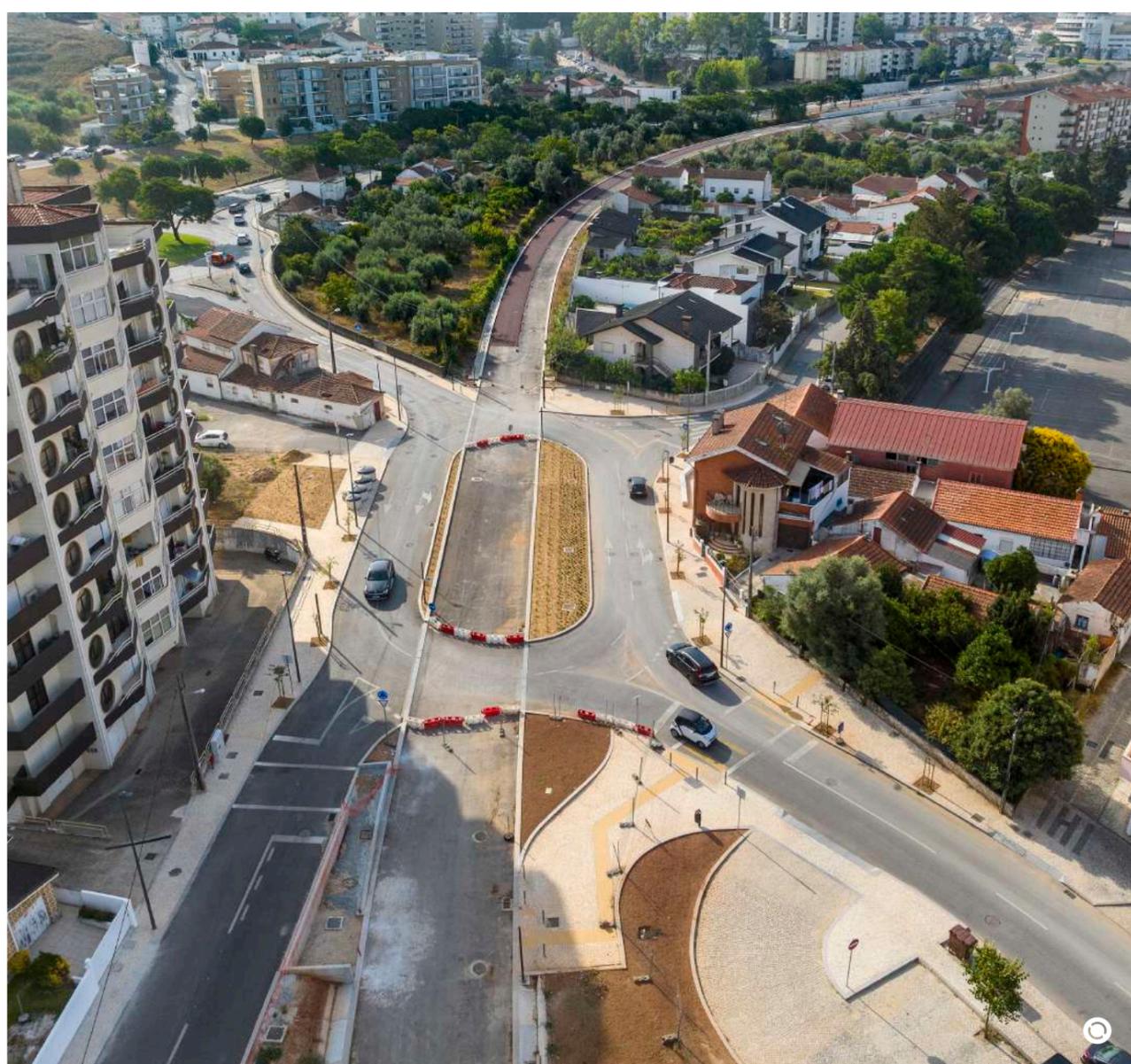
IPO - Coimbra

Coimbra

A VHM é a empresa responsável pela Prestação de Serviços de "Fiscalização e Responsabilização pela Higiene e Segurança da Empreitada de Requalificação (Ampliação e Remodelação) das Áreas Cirúrgicas e Imagiologia do Instituto Português de Oncologia de Coimbra Francisco Gentil, E.P.E." situado em Coimbra.

A conclusão dos trabalhos na Empreitada está agora prevista ainda durante o primeiro semestre de 2025, estando prevista a entrada em funcionamento dos serviços até final do ano de 2025.





Obra IP

Sistema de Mobilidade do Mondego

Coimbra

A VHM continua a realizar a Fiscalização e Coordenação de Segurança da empreitada “Sistema de Mobilidade do Mondego – Troço Portagem - Alto de São João – Empreitada de Adaptação da Infraestrutura a uma solução BRT, Adutora da Boa Vista e Drenagem Pluvial do Vale da Arregaça”, cujo o Dono da Obra é um agrupamento de entidades adjudicantes, constituídas pelas Infraestruturas de Portugal, S.A, Águas do Centro Litoral, S.A e Águas de Coimbra, SA. A Metro Mondego será responsável pela concessão, exploração e manutenção da infraestrutura de um sistema de transporte público de passageiros. A empreitada iniciou em Novembro de 2021 e consiste na Implementação de um sistema de transporte público de passageiros em modo rodoviário, totalmente elétrico e em canal dedicado o que permite a redução dos tempos de percurso através de acesso mais rápido.

Continente
Alcains



Continente
Pombal



Continente
Pinheiro da Bemposta



Continente
S. João da Madeira



Continente
S. Romão



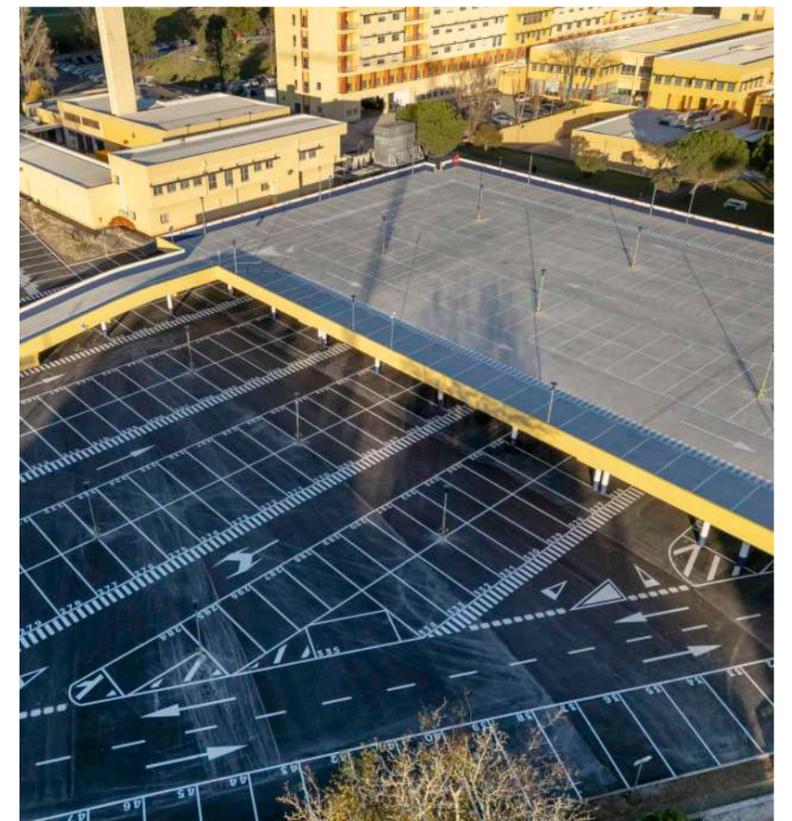
Continente
Torres Novas



Continente
Tarouca



Parque de Estacionamento Hospital
Leiria



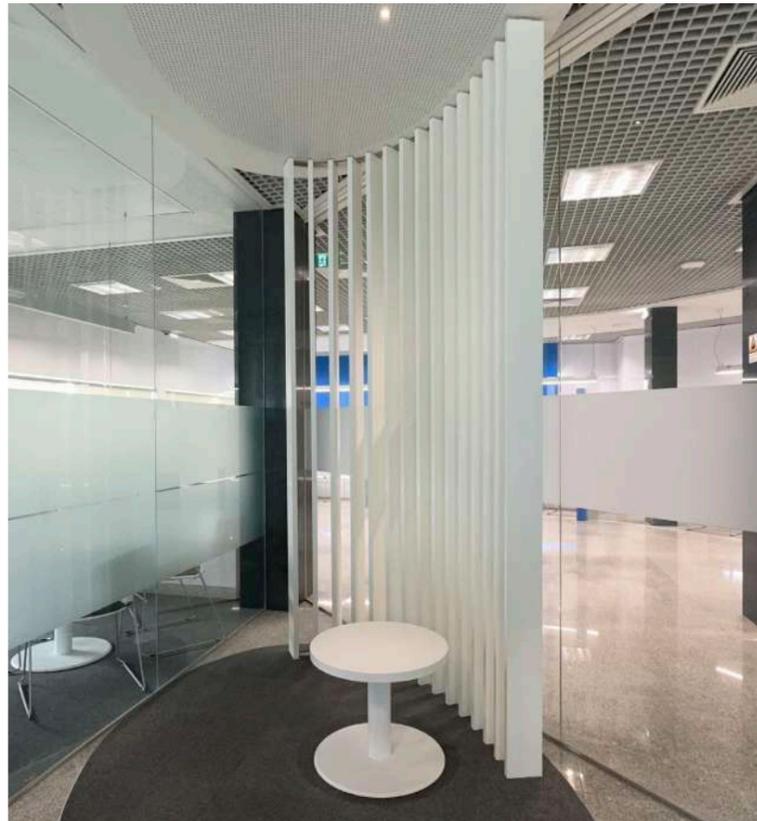
Residência UBI
Beira-Interior



Green View
Covilhã



Caixa Geral de Depósitos
Cantanhede



Planetário UBI
Beira-Interior





Engº Carlos Cristo e Engº Luís Moreira
Coordenadores Dep. Fiscalização Sul e Ilhas

A delegação Sul teve um grande impacto nos objectivos da empresa em 2024 pelo que devemos atribuir merecido reconhecimento a os seus colaboradores.

Destacamos o crescimento do volume de facturação e o aumento do número de clientes com obras em curso, que se traduzem, sobretudo, na especialização dos serviços de fiscalização.

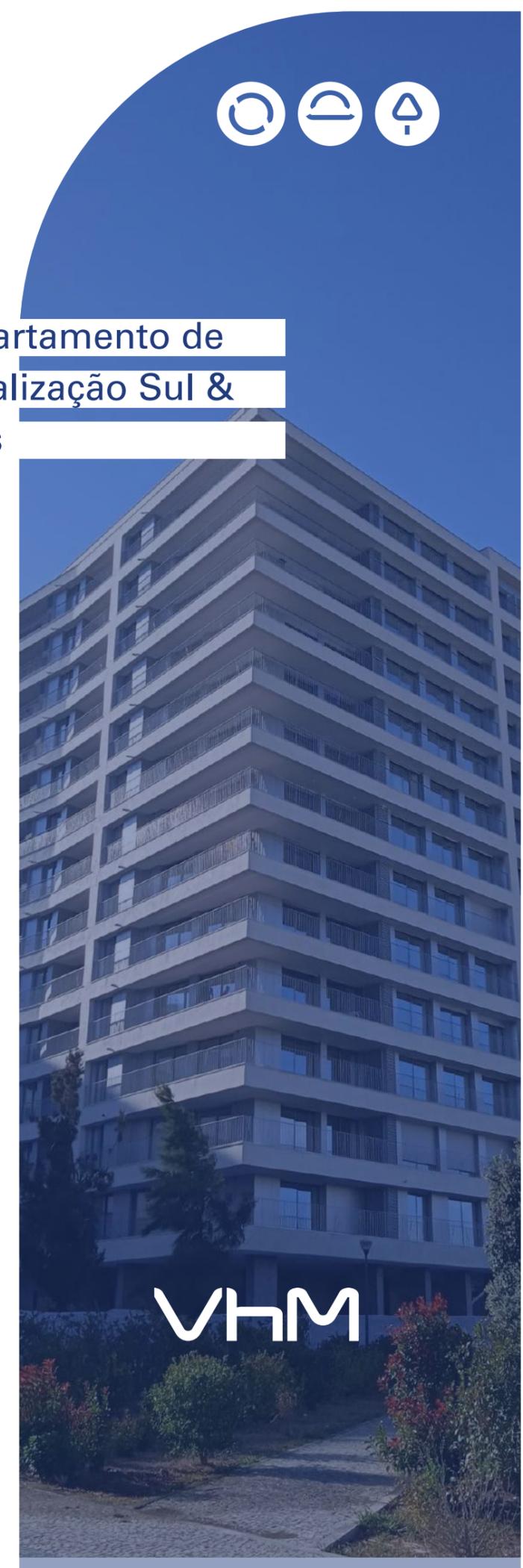
A realçar também o Sistema Avaliação de Desempenho que mereceu muito envolvimento de todos para a sua implementação.

O contexto actual do mercado de trabalho e os desafios próprios do sector da construção colocaram enormes desafios na capacidade de resposta mas que foram superados com o apoio das equipas dos Recursos Humanos e da Qualidade, nomeadamente no recrutamento e na formação contínua.

Esperamos no próximo ano consolidar métodos de trabalho para manter a trajectória de crescimento e para isso contamos com toda a equipa de trabalho da delegação Sul e também com os parceiros da VHM.



Departamento de
Fiscalização Sul &
Ilhas



VHM



Novo Hospital Central do Alentejo

Évora

A VHM encontra-se a fazer a Gestão de contrato, Coordenação, Fiscalização, Segurança e Controlo Ambiental da obra de Construção do Hospital Central do Alentejo, em Évora.

Esta Obra estruturante para toda a região do Alentejo, está inserida num terreno com uma área de 25ha, com uma área de implantação do edifício de 19.080,0 m² e uma área bruta de construção de 96.900,0 m², a que acresce uma área de arranjos exteriores de 126.976,0 m², 351 camas em quartos individuais, que poderá ser aumentada até 487 camas e 1576 lugares de estacionamento.

A conclusão dos trabalhos na Empreitada está agora prevista para final do ano de 2025, estando prevista a entrada em funcionamento de todo o Hospital durante o ano de 2026.

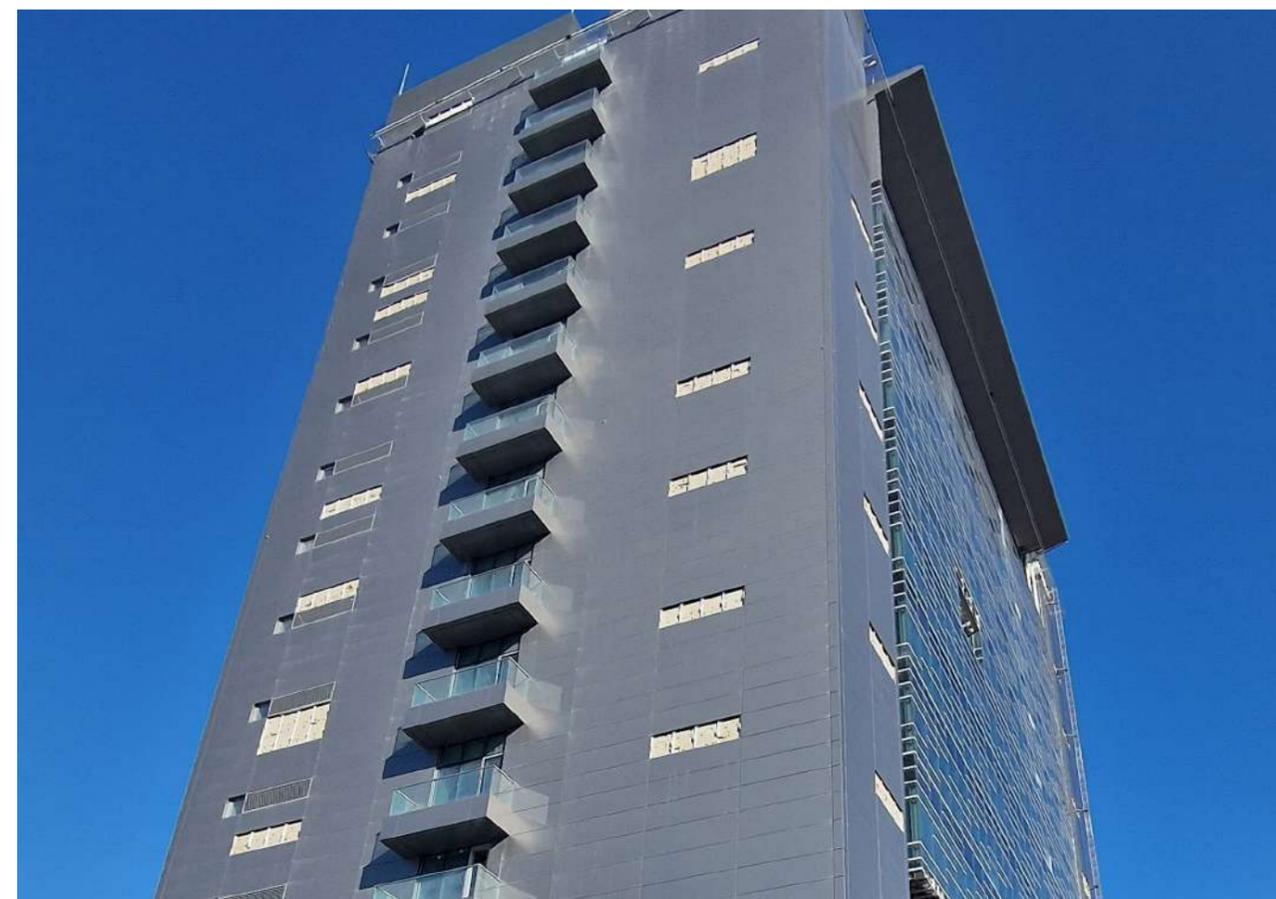
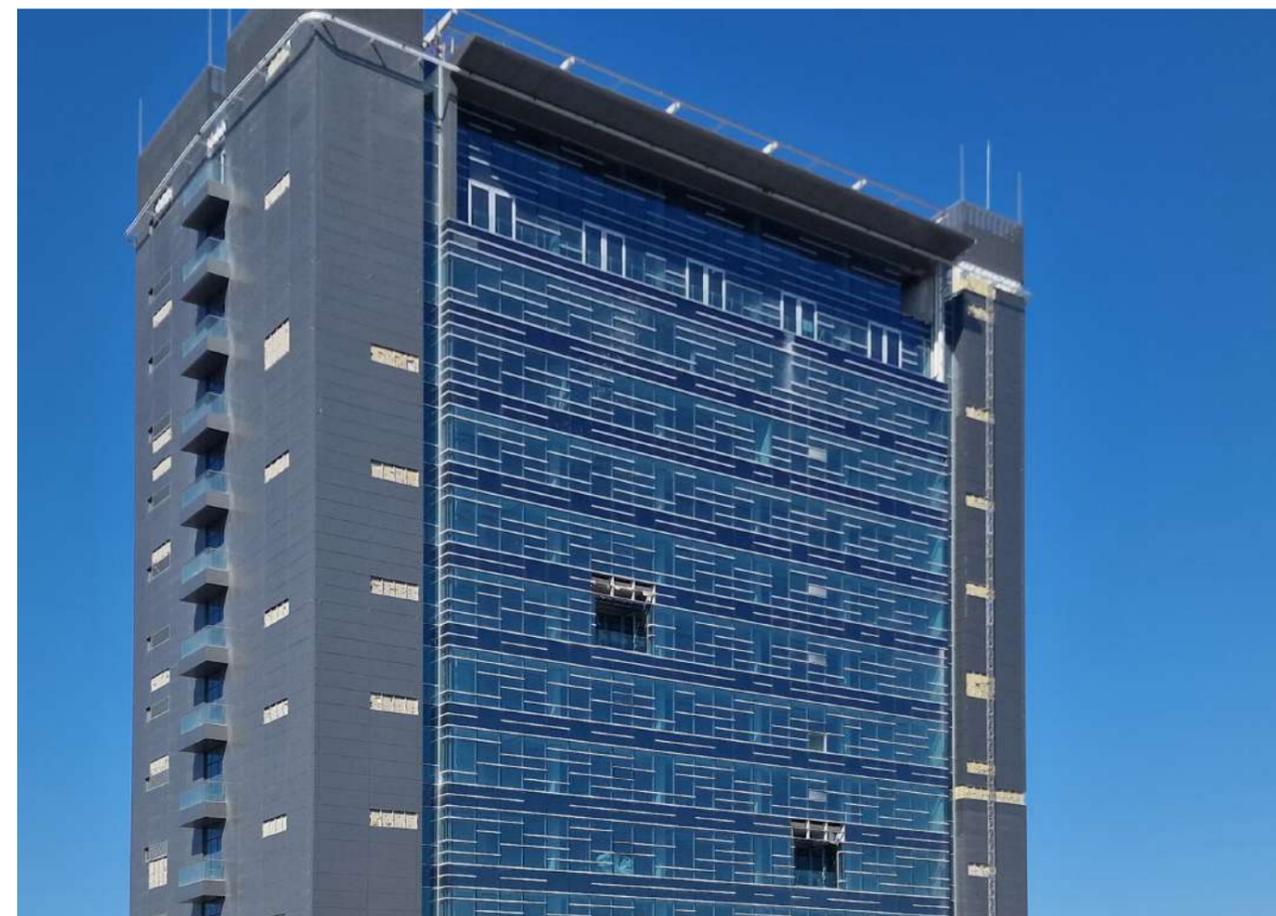




Fórum Municipal

Oeiras

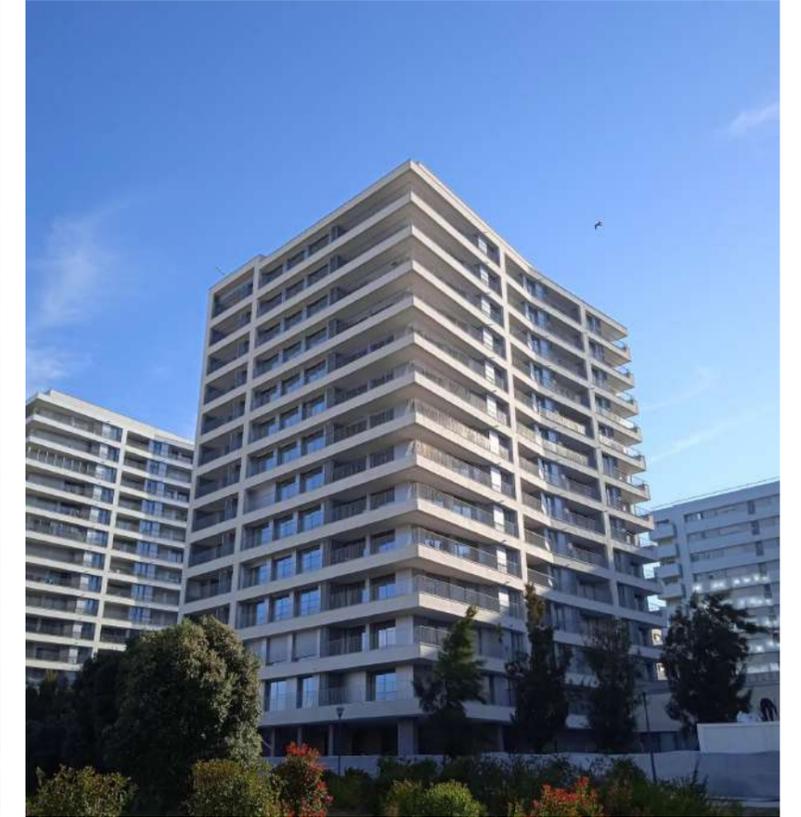
O Fórum Municipal, em Oeiras, abrange uma área aproximada de 16.188.48 m², é composto por três prédios juridicamente independentes. O novo edifício para a sede da Câmara Municipal de Oeiras é constituído por dezasseis níveis acima do solo (a partir da Entrada Principal) e três pisos em cave para estacionamento. O projeto abrange também a integração dos espaços exteriores com a envolvente, nomeadamente com o Parque dos Poetas, importante espaço lúdico do Concelho. Os trabalhos de execução da escavação, contenção periférica, fundações e estrutura serão essencialmente em betão armado, mas incluem alguns elementos pré-esforçados e de estrutura metálica.



Fábrica 1921
Lisboa



Lote 14.5
Lisboa



Parque Atlântico
Lisboa



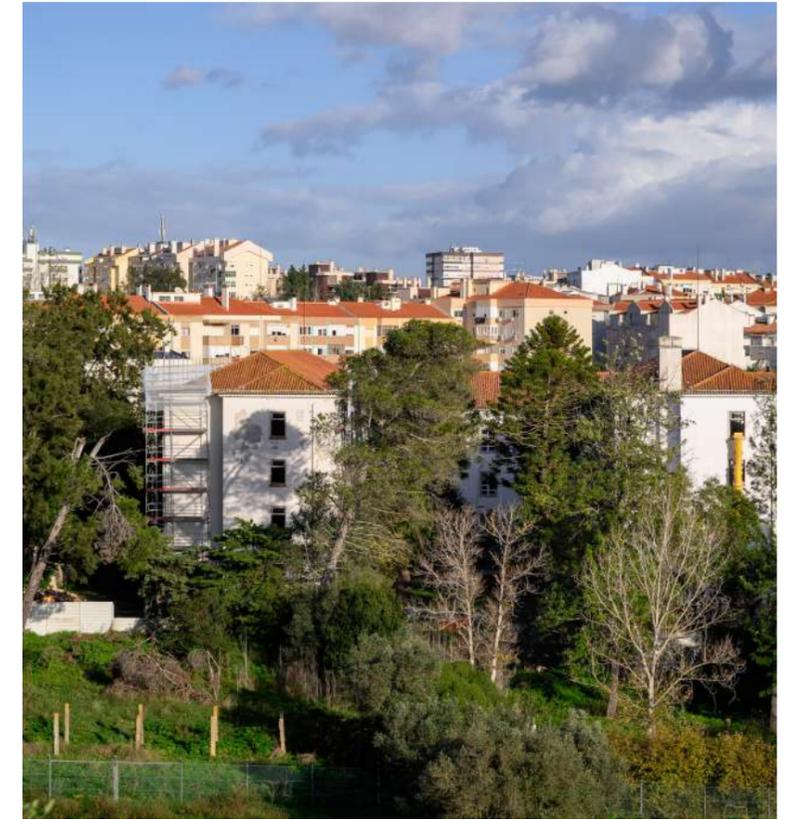
Alta de Lisboa
Lisboa



Loteamento das Forças Armadas
Lisboa



Residência de Estudantes Mosteiro Odivelas
Odivelas



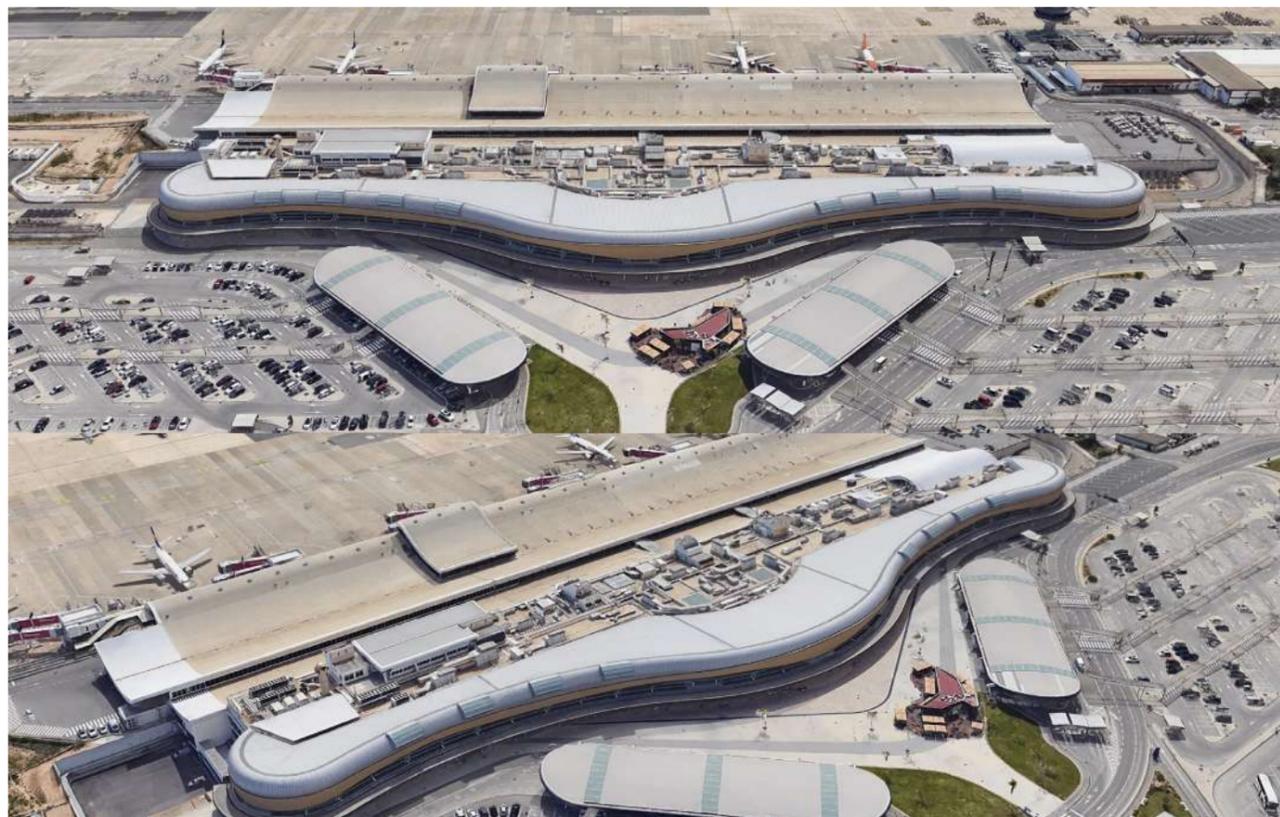
Bairros Bom Pastor & Condado
Lisboa



Vision Areeiro
Lisboa



AFR – Aerogare
Lisboa



Museu de Música de Mafra
Mafra



Azo
Cascais



SRU - Creche Bairro da Encarnação
Lisboa



Remodelação Continente
Lagos



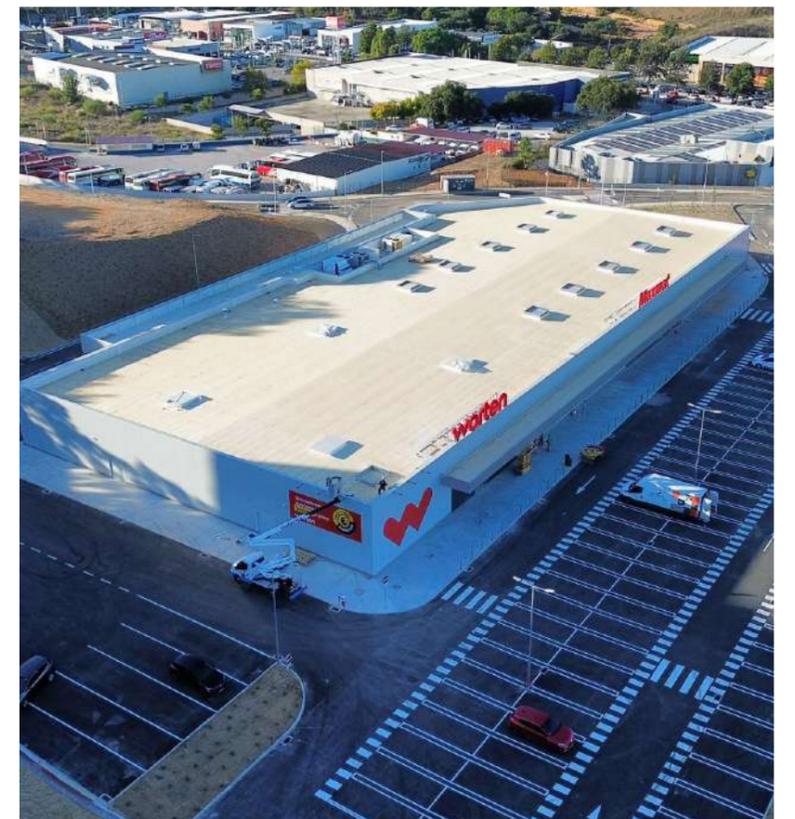
Posto de Observação e Comando
Alqueva



Remodelação Continente
Portimão



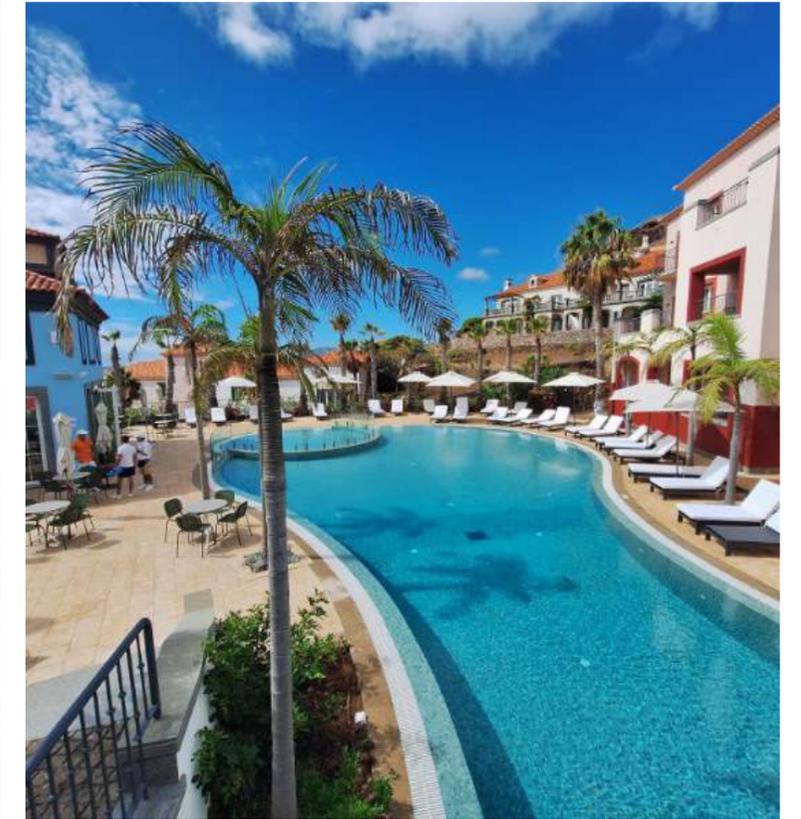
Retail Setúbal
Setúbal



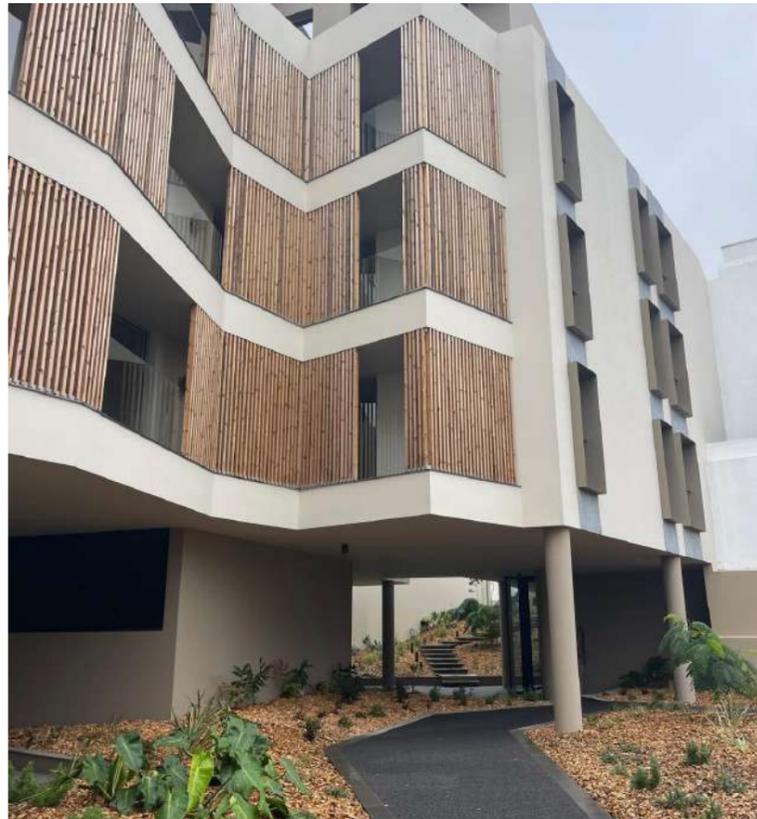
Continente S.Carlos
Ilha Terceira - Açores



Dreams Madeira
Ilha da Madeira



Condomínio Ernesto do Canto
Açores



Modelo Ribeira Brava
Ilha da Madeira





Engº Vitor Conceição
VHM Oman e Médio Oriente

O ano de 2024 ficou marcado como o ano de afirmação da VHM no Médio Oriente com a expansão da empresa nos mercados dos Emirados Árabes Unidos e Arábia Saudita para além do Sultanato de Omã, onde a empresa já se encontra desde 2017.

A abertura do escritório no Dubai, como sucursal de uma empresa internacional de engenharia, simboliza o reconhecimento global da vasta experiência adquirida pela VHM ao longo dos seus 31 anos. Esta nova etapa permitirá à empresa aumentar a sua visibilidade num dos mercados mais competitivos da atualidade na área de consultoria de engenharia e arquitetura.

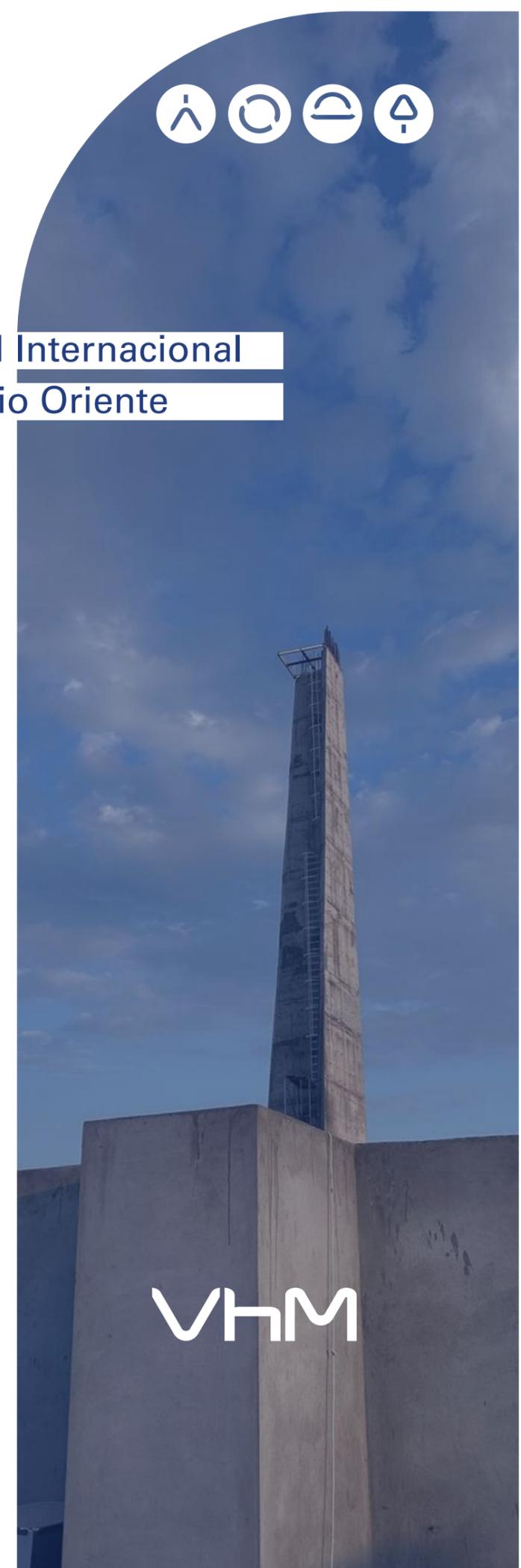
Em 2025, a VHM dará continuidade à sua estratégia de expansão, consolidando ainda mais a sua presença na região e ampliando a sua atuação no setor público dos países árabes, que estão em constante busca por empresas internacionais inovadoras e de qualidade. Como parte de sua evolução, a VHM continuará a investir na integração de talentos locais, que trazem uma perspectiva global, enquanto respeitam e se adaptam às culturas locais, enriquecendo a experiência e visão da empresa.

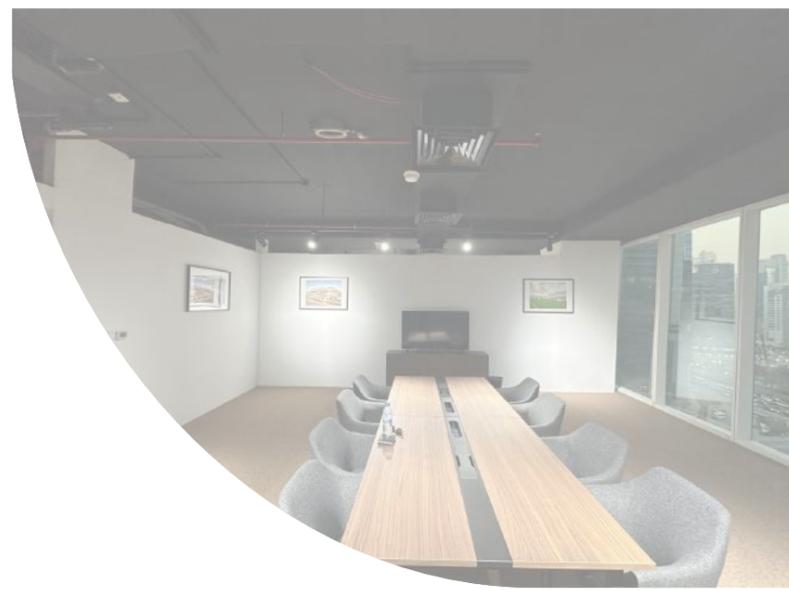
Este é apenas o começo da trajetória da VHM na região, e estamos entusiasmados com as oportunidades e desafios que 2025 nos reserva.



VHM Internacional
Médio Oriente

VHM





Abertura
Escritório Dubai

Como parte do seu compromisso contínuo com o crescimento internacional, a VHM tem dado passos significativos para expandir a sua presença no Médio Oriente. Esta expansão é impulsionada pelo desejo de oferecer um suporte mais próximo aos clientes da região, garantindo uma entrega de serviços mais localizada e personalizada. Na última semana, a VHM tomou medidas importantes para fortalecer a sua posição e consolidar o seu futuro neste mercado dinâmico.

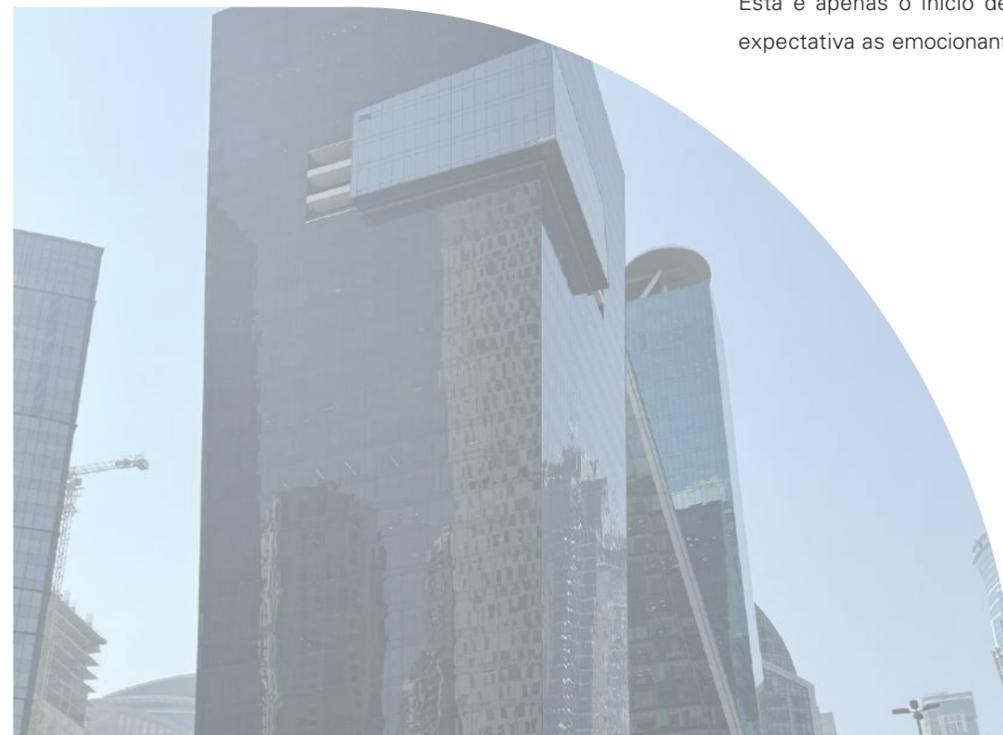
Na Arábia Saudita, a equipa de gestão da VHM participou no prestigiado evento *Cityscape Global*, estabelecendo contactos com líderes da indústria e explorando novas oportunidades de negócio.

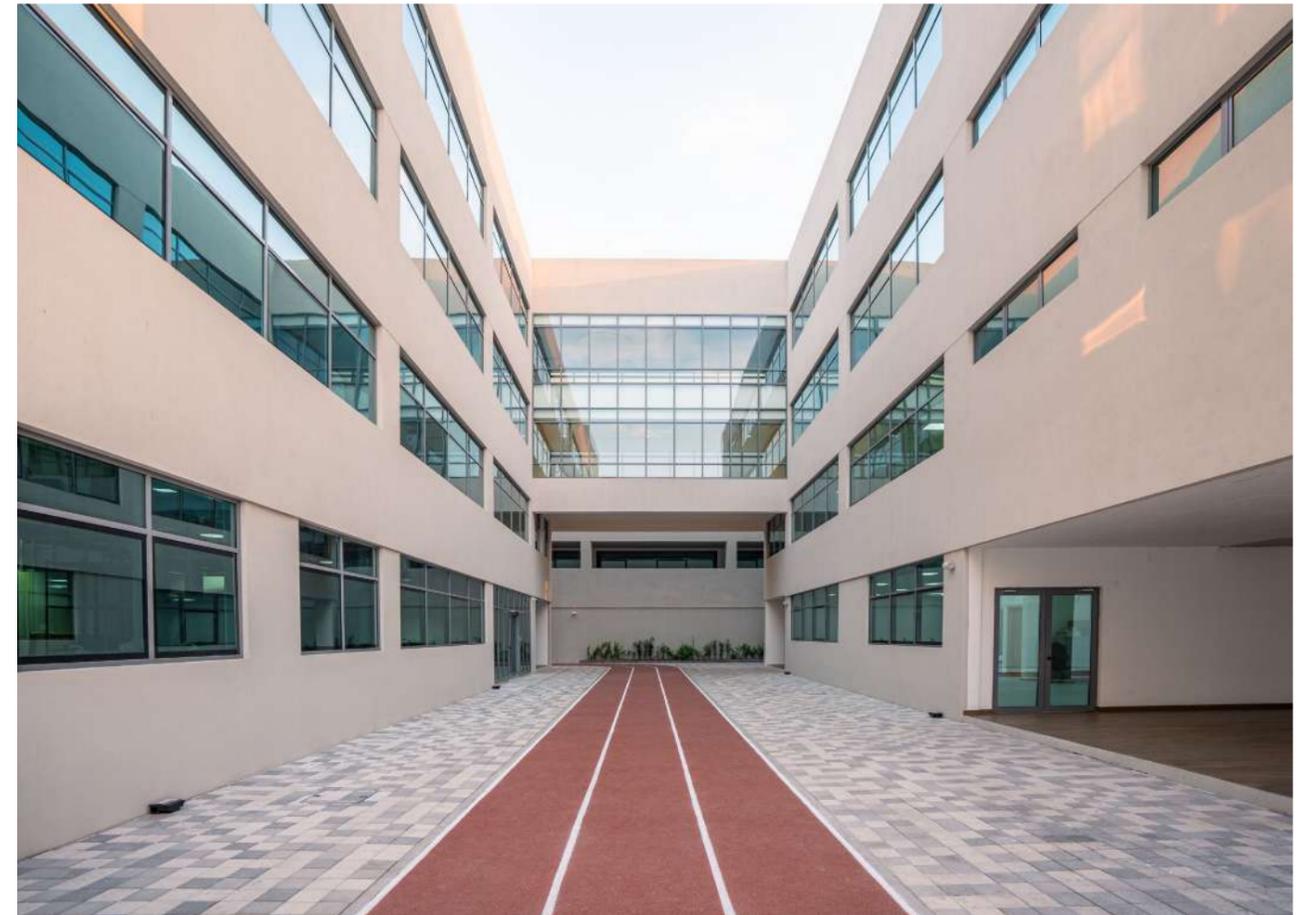
No Sultanato de Omã, a VHM iniciou um novo capítulo ao reforçar a sua presença com vários projetos novos e a abertura de um novo escritório. Esta expansão está alinhada com o plano estratégico da empresa para aprofundar o seu envolvimento no mercado do Sultanato que continua a demonstrar um grande potencial de crescimento e colaboração.

A inauguração oficial do escritório da VHM no Dubai, na área da Business Bay, sublinha ainda mais o compromisso da empresa com o mercado dos Médio Oriente. Este novo escritório servirá como um centro vital de operações na região, oferecendo uma maior capacidade para atender clientes e parceiros locais.

O crescimento da VHM no Médio Oriente reflete mais do que apenas uma expansão geográfica — é um testemunho da experiência, resiliência e compromisso inabalável da empresa com o crescimento internacional, mantendo sempre o foco num crescimento sustentável, em relações de longo prazo e na entrega de valor aos nossos clientes.

Esta é apenas o início de uma jornada promissora, e aguardamos com expectativa as emocionantes oportunidades que o futuro nos reserva.





Amity International School

Muscat - Oman

Concluiu no mês de agosto de 2024 a construção da Amity International School em Muscat para a qual a VHM foi responsável pelo Projeto, Gestão de projeto e Fiscalização. A abertura desta nova escola internacional com capacidade para 2000 alunos e uma área de construção de 27.000 m2 irá acontecer no mês de Setembro de 2024.

Oman Dental College
Oman



Mosque Al Irfan
Oman



Al Hadi Mosque
Oman



Engº David Costa
VHM Angola

A VHM Angola esteve em contínuo crescimento durante um ano exigente, caracterizado por mais investimento em África, tendo Angola liderado na execução de importantes projetos para o País.

Concretizamos novos projetos, superámos mais desafios face a 2023 e conseguimos elevar o compromisso de dedicação e satisfação dos nossos clientes, pautando pelo máximo rigor técnico, mantendo altos padrões de qualidade e eficiência. Alinhado com a tendência Mundial, a nossa atividade em Angola durante 2024 foi marcada por maior e contínua sustentabilidade ambiental e social, de forma a garantir que os projetos e as obras fossem desenvolvidos com elevada eficiência, inovação e segurança. Temos o orgulho de continuar a ser uma referência no mercado Angolano, sendo o nosso compromisso e dedicação um pilar central da atividade.

O futuro reserva cada vez mais atenção e cuidado com o desenvolvimento da digitalização, adaptação de processos mais ágeis e alinhados com o progresso do setor da construção, gerando prazos otimizados e com mais qualidade.

Neste contexto desafiante continuamos a valorização o capital humano, rumo ao futuro.



VHM Internacional
Angola



VHM



Universidades Dundo & Saurimo

Angola

A VHM encontra-se a prestar o Apoio Técnico às Obras, com vista a cumprir o ambicioso prazo das empreitadas de construção da Universidade LUEJI A'NKONDE, no Dundo e da Universidade LUEJI A'NKONDE, em Saurimo.

Sodiam Lapidary Factories
Saurimo



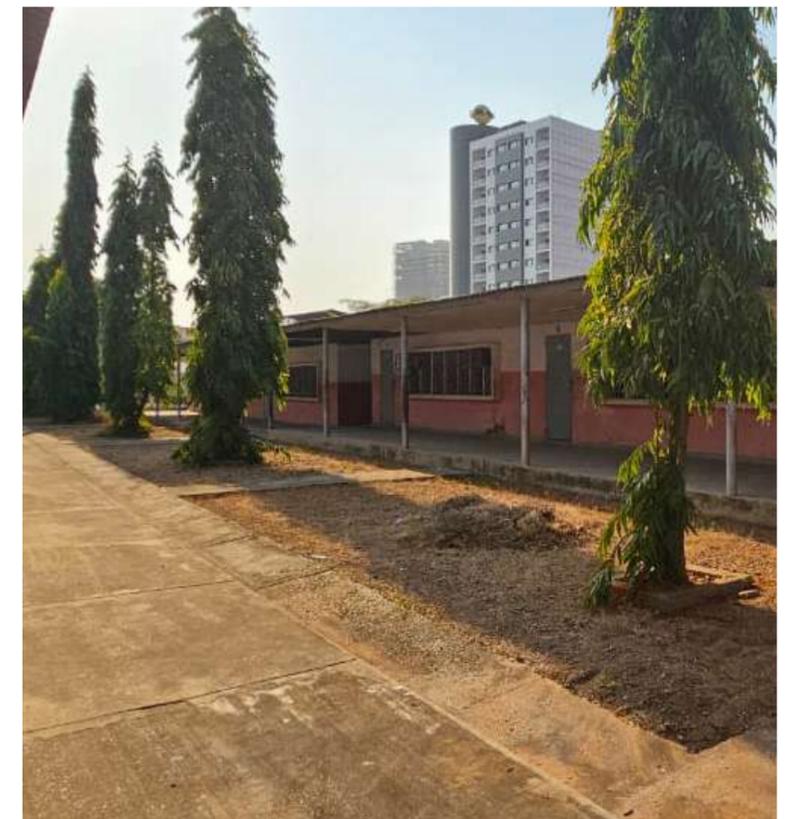
Consulado Geral de Portugal
Benguela



JW Org Angola Kikuxi
Angola



Reabilitação de 7 Escolas em Luanda
Angola



Memorial Cuito Cuanavale
Angola



Huambo & Lubango University
Angola





2024

Procuramos uma
evolução contínua,
consistente e sustentável.



Dedication makes *dreams*
come true.

20
24

Portugal

Sede

R. Júlio Dinis, 242 | P2 Sala 205 |
4050-318 Porto

T. +351 226 079 110 | F. +351 226 008 707

vhm.geral@vhm.pt

www.vhm.pt

